



PEST MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL
1364 Budapest, V., Városház u. 7. Pf. 112

K i v o n a t

Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének
2019. április 26-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft 2018. évi üzleti tervének teljesülése,
valamint a 2018. évi mérlegbeszámolója és közhasznúsági melléklete

23/2019. (04.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének teljesítéséről szóló beszámolót a határozat 1. sz. melléklete szerint.
2. elfogadja Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját és közhasznúsági mellékletét a határozat 2. sz. melléklete szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

dr. Szép Tibor sk.
jegyző

Szabó István sk.
elnök

A kiadmány hiteléül:

Nagy Edit


Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

székhely: 1052 Budapest Városház u. 7.

adószám: 20314817-2-41

2018. évi üzleti terv teljesítése

1.sz.melléklet

	M e g n e v e z é s	Terv 2018	Tény 2018	Eltérés
		ezer Ft	ezer Ft	ezer Ft
	BEVÉTELEK			
I.	Támogatások			
	Alapítótól kapott támogatás			
I/1	Működési támogatás ED Irodának (önrész)	2 500	2 500	-
I/2	Megyei kompenzációs kerettel kapcsolatos tevékenység	40 000	40 000	-
I/3	Működési támogatás a közszolgáltatási szerződés szerinti feladatok ellátására	-	25 000	25 000
	Pályázati támogatás			
I/4	Európai Bizottság pályázati támogatása ED Irodának	5 939	5 939	-
I/5	Települési önkormányzatok EU-s pályázataiban projektmenedzsmenti és projekt előkészítési feladatok	19 000	5 494	- 13 506
	<i>I/3.-ból előleg</i>	<i>19 000</i>	<i>5 391</i>	<i>- 13 609</i>
	Támogatások összesen	67 439	78 933	11 494
II.	Üzleti tevékenység bevétele			
II/1	Projektmenedzsment feladatok	26 000	11 209	- 14 791
II/2	PONTIBUS ETT pénzügyi, számv.és gazd. feladatok ellátása	900	900	-
II/3	Befektetésösztönzési tevékenység	7 874	7 874	-
II/4	Egyéb nettó árbevétel	-	15	15
	Üzleti tevékenység bevétele összesen	34 774	19 998	- 14 776
	Egyéb bevételek			
III/1	Kapott bankkamat és értékpapírok utáni kamatbevétel	600	104	- 496
III/2	Egyéb bevételek	200	1 117	917
	Egyéb bevételek összesen	800	1 221	421
IV.	Vevők által fizetendő ÁFA	9 389	5 399	- 3 990
V.	ÖSSZES BEVÉTEL	112 402	105 551	- 6 851
VI.	Előző évi pénzmaradvány			
	Kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradvány	35 660	25 105	- 10 555
VII.	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	148 062	130 656	- 17 406

	M e g n e v e z é s	Terv 2018	Tény 2018	Eltérés
		ezer Ft	ezer Ft	ezer Ft
	KIADÁSOK			
	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK			
I.	Béreköltség (megbízási díjjal)	58 551	58 274	- 277
II.	Személyi jellegű egyéb kifizetések			
II/1	SZÉP-Kártya	2 520	2 525	5
II/2	Juttatott pénzösszeg	1 008	1 010	2
II/3	Egyéb költségterítés	840	840	-
II/4	Tiszteletdíjak	1 170	1 170	-
II/5	Üzleti célú reprezentáció, ajándék	400	441	41
II/6	Betegszabadság, munkáltatói táppénz hozzájárulás	-	1 103	1 103
II/7	Külföldi napidíj / ED	105	111	6
II/8	Önkéntes egészség és nyugdíjpénztári hozzájárulás	3 240	3 237	- 3
II/9	Egyéb /BKV bérlet, iskolakezdési támogatás, ajándékutalván	1 650	1 444	- 206
II/10	Költségként elszámolt adó / kifizetői SZJA	1 657	1 527	- 130
	Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	12 590	13 408	818
III.	Bérbírlékok			
III/1	Szociális hozzájárulási adó /SZOCHO	11 786	11 800	14
III/2	Szakképzési hozzájárulás	270	193	- 77
III/3	Egészségügyi hozzájárulás / EHO	1 647	1 756	109
	Bérbírlékok összesen	13 703	13 749	46
	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	84 844	85 431	587
	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK			
IV.	Anyagköltség			
IV/1	Üzemanyag	1 365	1 983	618
IV/2	Nyomtatvány, irodaszer	250	295	45
IV/3	Egyéb anyag	60	305	245
	Anyagköltség összesen	1 675	2 583	908
V.	Igénybevett szolgáltatások			
V/1	Postaköltség	60	43	- 17
V/2	Telefondíj, internet szolgáltatás	135	137	2
V/3	Bérleti díj	6 542	6 542	-
V/4	Karbantartás, javítás	1 075	1 386	311
V/5	Kiküldetési költségek, utazás szállás /ED	95	122	27
V/6	Könyvvizsgálat költsége	400	400	-
V/7	Hirdetés, reklám	120	108	- 12
V/8	Szakértői díjak	2 650	-	- 2 650
V/9	Továbbszámlázott szolgáltatás	-	15	15
V/10	Egyéb igénybe vett szolgáltatás (ED szolgáltatási költségeivel)	1 755	1 360	- 395
	Igénybevett szolgáltatások összesen	12 832	10 113	- 2 719

	M e g n e v e z é s	Terv 2018	Tény 2018	Eltérés
		ezer Ft	ezer Ft	ezer Ft
VI.	Egyéb szolgáltatások költsége			
VI/1	Hatósági, igazgatási díjak	-	-	-
VI/2	Pénzügyi, befektetési szolgáltatás költsége / bankköltség	460	607	147
VI/3	Biztosítási díjak	539	760	221
	Egyéb szolgáltatások költsége összesen	999	1 367	368
	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	15 506	14 063	- 1 443
VII.	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés	800	614	- 186
VIII.	Egyéb ráfordítások	1 260	1 982	722
IX.	Beruházási kiadások	1 200	231	- 969
X.	Befizetendő ÁFA	9 389	5 399	- 3 990
XI.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	112 999	107 720	- 5 279
XII.	TARTALÉK	35 063	22 936	- 12 127
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	148 062	130 656	- 17 406

Kelt: Budapest, 2019.04.10.



[Handwritten signature in blue ink]

.....
Készítette: Schriffert Angéla
gazdasági vezető

.....
Ellenőrizte: Kuszák Miklós
ügyvezető
Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.



Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

székhely: 1052 Budapest Városház u.7.

adószám: 20314817-2-41

A 2018. évi üzleti terv teljesítése

A 2018. december 31-i nappal lezárt üzleti év könyvelési adatai alapján összeállítottuk a 2018. évi üzleti terv teljesítésének tényadatait. (1.sz.melléklet szerint)

A Társaság éves tevékenységéről szóló részletes szakmai beszámolót a 2017. évi Számviteli törvény szerint elkészített 2018. évi egyszerűsített éves beszámoló részeként csatoljuk.

A Társaság a tulajdonos Pest Megye Önkormányzatával (PMÖ) megkötött közszolgálati szerződés keretében rögzített megyei területfejlesztési és kompenzációs forrás-felhasználási feladatokat, valamint az Európai Bizottság Magyarországi Képviselével megkötött szerződés keretében a Pest megyei Europe Direct (ED Iroda) tájékoztató központ fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatokat látja el. A 2018. évre elkészített és jóváhagyott üzleti tervben szereplő feladatokon kívül további (a Versenyképes Közép-magyarország Operatív Program / VEKOP/ keretében) területfejlesztési-tervezési, projektmenedzseri munkát, valamint befektetés-ösztönzési feladatokat végzett a Társaság, melyeknek teljesítéséből vállalkozási bevétele keletkezett.

A Társaság bevételei 2018. évben támogatásokból, szolgáltatás ellenértékeként kiszámlázott vállalkozási árbevételből, kapott bankkamatból, tárgyi eszköz értékesítés összegéből és egyéb bevételből származnak. A tevékenység az alapító okiratban meghatározott és közhasznúnak minősített tevékenységnek felel meg.

2018. évi üzleti tervünk teljesítéséről készített beszámolónkban tájékoztatjuk a Tulajdonost és annak képviselőit bevételeinkről és kiadásainkról *pénzforgalmi* szemlélet szerint.

Bevételek

Támogatások alapítótól

I/1. PMÖ által az ED Iroda működési kiadások fedezetére kapott támogatás. Az Önkormányzat a tervezett összeggel azonos mértékű támogatást nyújtott.

I/2. A megyei kompenzációs források felhasználásával kapcsolatos tevékenység végzésére a Társaság a Pest Megyei Önkormányzattal éves szerződést kötött, melynek keretében 40 millió Ft működési támogatást kapott. A beérkező támogatás a tervezettel azonos mértékű. A támogatás forrása a PMÖ és a Pénzügyminisztérium közötti szerződésből származik.

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terv teljesítése

I/3. A Társaság pályázati úton elnyerhető támogatási forrásának és vállalkozási tevékenységéből származó árbevételének 2018. évi csökkenése indokolta, hogy a PMÖ 25 millió Ft működési célú támogatást adott a Társaság közszolgáltatási szerződése által kijelölt feladatai ellátására.

Pályázati támogatások

I/4. Az ED Iroda működtetésére, 2018-2020. évekre újabb keretszerződést írtunk alá az Európai Bizottsággal. Ennek alapján lehetőségünk van évente pályázni és eredményes pályázat esetén pénzügyi támogatáshoz jutni. Benyújtott pályázatunk alapján 2018. évre 19.500 EUR összeget ítélték meg számunkra, aminek 70 %-át kaptuk meg előfinanszírozásként, a fennmaradó 30% összeget a beszámoló elfogadása után 2019. évben kapjuk meg.

2018. évi bevétel még a 2017. évi 19.600 EUR támogatás 30 %-ának kifizetése. A pályázatban vállalt feladatok teljesítése megtörtént, a költségek a tárgyévben teljes egészében kifizetésre kerültek.

I/5. A VEKOP pályázatok keretében nyújtott projektmenedzsmenti tevékenységhez kapcsolódóan 4 db *támogatási előleg* érkezett be 2018-ban, melyek elszámolása a projektek lezárásával várhatóan 2019-ben történik meg. A tervezett 19 millió Ft helyett 71%-kal kevesebb a kapott VEKOP-előleg. Ennek oka a VEKOP pályázatok előrehaladásának 2018. évi lelassulása.

Vállalkozási/üzleti tevékenység bevételei

II/1. Projektelőkészítési és projektmenedzsmenti feladatok végzése megyei önkormányzatok részére megbízási szerződés keretében. A tervezett 26 millió Ft-os nettó árbevétellel szemben 57%-kal kevesebb lett a tényleges árbevétel. Ez a csökkenés szintén a VEKOP pályázatok 2018. évi előrehaladásának elmaradása miatt történt.

II/2. PONTIBUS ETT részére végzett 2018. évi számviteli, pénzügyi, gazdálkodási szolgáltatás díja (változatlan összegben).

II/3. Pest Megyei Önkormányzattal kötött megbízási szerződés keretében végzett éves befektetés-ösztönzési tevékenység nettó szolgáltatási díja.

II/4. Egyéb nettó árbevételek között a továbbszámlázott szolgáltatások szerepelnek.

Egyéb bevételek

III/1. A kapott bankkamat összegét a szabad pénzeszközeink állománya és a betéti kamatok alakulása befolyásolja. 2018-ban a szabad pénzállományt értékpapírban (kamatozó kincstárjegy) tartottuk.

III/2. Egyéb bevételként a tevékenységhez használt tárgyi eszköz értékesítésből származó bevétel, valamint a biztosító által visszaigazolt kártérítés összege került kimutatásra.

VI.A kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradvány, melynek kiinduló értéke a 2017.évi tény pénzmaradvány, a tervezetthez képest 30%-kal csökkent. Ennek fő oka, hogy a kötelezettségek értéke a még el nem számolt VEKOP-előlegek miatt magas.
Összességében megállapítható, hogy a 2018. évi összes bevétel (V. sor) 6%-kal marad el a tervezettől.

Kiadások

Személyi jellegű ráfordítások

I.A **béreköltség** a tervezett szerint alakult. A munkaviszonyban és a megbízási jogviszonyban dolgozók jövedelmét egyaránt tartalmazza.

Személyi jellegű egyéb kifizetések

II/1-2. Béren kívüli juttatásként az alkalmazottak részére 8 eFt/fő/hó pénzüsszeget és 20 eFt/fő/hó SZÉP-Kártyára utalt összeget biztosítottunk.

II/3. Az ügyvezető részére a munkaszerződésben megállapított költségtérítés összegét tartalmazza.

II/4. A felügyelő bizottság elnöke és tagjai – mint választott tisztségviselők – részére fizetendő tiszteletdíj összege.

II/5. Tevékenységünk keretében az üzleti tárgyalások, ülések, rendezvények során felszolgált étel, ital és az ED promóciós ajándéknak költsége.

II/6. A betegszabadság díját és a munkáltatót terhelő 1/3 táppénz hozzájárulást a tervbe nem állítottuk be, mivel előre nem tervezhető. Ebben a tételben van az ügyvezető munkaszerződés szerinti betegszabadság és táppénz kiegészítése is.

II/7. Külföldi napidíj kifizetésére az ED Iroda működésével összefüggő külföldi kiküldetések esetén került sor.

II/8. Önkéntes egészségpénztári tagdíj munkáltató által átvállalt összege az alapbér 5 %-a az alkalmazottak javára, az önkéntes magánnyugdíj-pénztári tagdíj munkáltató által átvállalt összege az alapbér 5 %-a, az ügyvezető részére.

II/9. Az egyéb természetbeni juttatások: a helyi /BKV/ utazási bérlet munkáltató által megtérített összege, iskolakezdési támogatás, ajándékutalvány.

II/10. A béren kívüli és az egyéb béren kívüli juttatások, valamint az egyéb természetbeni juttatások után a kifizetőt terhelő személyi jövedelemadó összege van ebben a tételben.

A személyi jellegű egyéb kifizetések értéke mintegy 6%-kal több a tervezettnél. Ezt a betegszabadsággal, táppénzzel kapcsolatos tételek előre nem tervezhető összege okozza.

III. A **bérfeljárások** a bérek, megbízási díjak, tiszteletdíjak és egyéb adóköteles személyi jellegű kifizetések után fizetendő a mindenkor érvényes szabályoknak megfelelően.

A szakképzési hozzájárulás fizetési kötelezettség a vállalkozási tevékenység mértékének arányában áll fenn.

A bérfeljárások értéke a tervezett szerinti.

A személyi jellegű ráfordítások tény összege a tervezettől csak 0,7% többlet-eltérést mutat.

Anyagjellegű ráfordítások

Anyagköltség

- IV/1.** A Társaság tulajdonában és használatában lévő gépjárművek üzemanyag költsége.
IV/2. A Társaság tevékenységének jellegéből adódóan a működéshez szükséges papír, nyomtatvány, irodai-, számítástechnikai gépek, berendezések kellékanyagának költsége.
IV/3. Az egyéb anyag címen a működéshez szükséges előzőekben nem besorolható anyagok költsége jelenik meg (tisztítószer, gépjármű fenntartási anyagok)

A 2018. évi anyagköltség 54%-kal több a tervezettnél, mely elsődlegesen a megnövekedett üzemanyag és gépjárművel kapcsolatos egyéb anyag költségből adódik.

Igénybe vett szolgáltatások

- V/1.** A postai szolgáltatást egyre inkább kiváltja az interneten történő levelezés és a futárszolgálat.
V/2. A telefon és az internet szolgáltatást a Társaság a Pest Megyei Önkormányzat révén veszi igénybe. A díjak átterhelése havonta történik meg.
V/3. A Pest Megyei Önkormányzattal a Társaság 2017. november 1-jétől 2019. december 31-ig szerződést kötött a Városház u.7. szám alatti székhelyének, irodájának bérletére.
V/4. Elsődlegesen a Társaság tevékenységéhez használt személygépkocsik szerviz költségét tartalmazza.
V/5. Az ED Iroda működésével összefüggő külföldi utak utazási költsége.
V/6. A Társaság 2018-ban két könyvvizsgálati megbízási szerződést kötött (a 2018.évi beszámoló és a kompenzációs tevékenységre vonatkozó pénzügyi beszámoló auditjára vonatkozóan).
V/7. Az álláshirdetések díját tartalmazza.
V/8. Szakértői díjak kifizetése nem történt.
V/9. Továbbszámlázott szolgáltatások bekerülési értéke.
V/10. Egyéb igénybe vett szolgáltatások: autópálya matricák, üzemorvosi szolgáltatás, ED Iroda működéséhez igénybe vett szolgáltatások, ügyviteli program éves frissítési díja.

Az igénybe vett szolgáltatások értéke 21%-kal maradt el a tervezettől, mely főképp a szakértői díjak elmaradásából ered.

VI/1-3. Az **egyéb szolgáltatások** a számlavezető bank által felszámított költségeket, valamint a gépjárművek kötelező és casco biztosítási díját tartalmazza. Mindkét tétel emelkedett.

VII. Kisértékű eszköz beszerzése 614 ezer Ft összegben történt.

VIII. Az **egyéb ráfordítások** között a központi költségvetésnek és a helyi önkormányzatnak fizetendő adók, mint a cégautóadó az iparüzési adó, gépjárműadó tárgyévi összege, valamint az értékesített tárgyi eszközök könyv szerinti értéke szerepel. Ezen a soron került kimutatásra a gépjárművekkel kapcsolatos káreseményekre kifizetett tétel, melynek következtében *a tervezetthez képest az egyéb ráfordítások teljes összege 57%-kal nőtt.*

IX. A beruházási kiadások sor egy tételből, egy informatikai eszköz beszerzéséből áll.

Összességében megállapítható, hogy a 2018. évi összes kiadás (XI. sor) 5%-kal marad el a tervezettől.

Összefoglalás

2018. évi üzleti tervünk tényadatok szerinti elemzése a mérlegbeszámoló és közhasznú eredmény kimutatás adataival összhangban történt.

A tárgyév adózott eredménye -11.470 eFt veszteség. Ennek legfőbb oka, hogy a VEKOP pályázati munkákra vonatkozóan kapott bevételeket a számviteli elszámolásban csak előlegként vehetjük figyelembe, mivel az elszámolások várhatóan csak 2019-ben fognak megtörténni. Továbbá a működés állandó költségei (kiadásai) ugyan csökkentek a tervhez képest, de ez a csökkenés nem tudta ellensúlyozni a tervezett üzleti tevékenységből származó bevétel elmaradását.

A 2018. december 31-i állapotnak megfelelő pénzeszköz készlet: 45.169 eFt pénztári és bankszámlapénz, továbbá 21.000 eFt értékpapír.

A Társaság a rendes üzletmenet során keletkező kötelezettségeken kívül, - mint szállítók, adók és járulékok, támogatási előlegek- más kötelezettséggel, vagy lejárt kötelezettséggel nem rendelkezik. A Társaság valamennyi kötelezettségének határidőre eleget tett, likviditása folyamatos.

Az előző évek során és a tárgyévben keletkezett eredményt a tulajdonos által jóváhagyott üzleti terv szerint, a közhasznú feladatellátás működési és felhalmozási /beruházási/ céljaira fordítottuk, illetve pénzeszköz formájában rendelkezésre áll.

Kelt: Budapest, 2019. 04. 10.



Készítette:
Schriffert Angéla gazdasági vezető

Ellenőrizte:
Kuszák Miklós ügyvezető
Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.



**Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1052 Budapest Városház u.7.
Statisztikai számjel: 20314817-7022-572-01
Cégjegyzékszám: 01-09-909066
Telefon: +36 1 233 6856

Beszámoló

Időszak: 2018. január 1. - 2018. december 31.

- I. Egyszerűsített éves beszámoló**
- II. Kiegészítő melléklet**
- III. Közhasznúsági melléklet**
- IV. Szakmai beszámoló**

Kelt: Budapest, 2019.04.09.



Kuszák Miklós

Kuszák Miklós ügyvezető
Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

20314817-7022-572-01
Statisztikai számjel

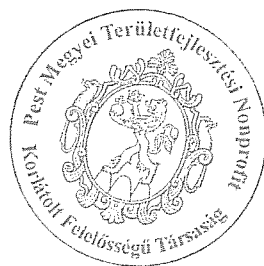
01-09-909066
Cégjegyzékszám

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

1052 Budapest Városház u.7.

Egyszerűsített éves beszámoló

2018. év



Kelt: Budapest, 2019.04.09.

Kuszák Miklós ügyvezető
Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (Aktívák)

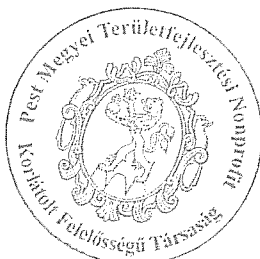
EZER FT

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	18 470	0	14 429
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3	2. sorból Immateriális javak érték helyesbítése			
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	18 470		14 429
5	4. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
7	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	38 191	0	76 237
10	I. KÉSZLETEK			3
11	II. KÖVETELÉSEK	11 467		10 065
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	III. ÉRTÉKPAPÍROK	20 000		21 000
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete			
16	IV. PÉNZESZKÖZÖK	6 724		45 169
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	41 057		733
18	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)	97 718	0	91 399

Források (Passzívák)

19	D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)	70 172	0	58 702
20	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
21	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23	III. TŐKETARTALÉK			
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	84 605		67 172
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
27	Ebből: Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
28	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-17 433		-11 470
30	E. Céltartalékok			
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	25 990	0	31 231
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	18 599		23 989
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 391		7 242
35	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 556		1 466
38	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	97 718	0	91 399

Kelt: Budapest, 2019.04.09.



Kusznák Miklós
 a vállalkozás vezetője
 Kusznák Miklós ügyvezető

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

Statistikai számjele: 20314817-7022-572-01

Cégjegyzék száma: 01-09-909066

Beszámolási időszak: 2018. 01. 01. - 2018. 12.31.

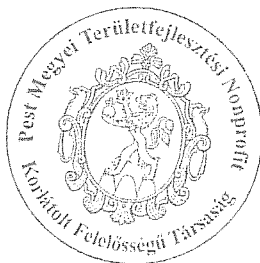
Fordulónap: 2018. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

EZER FT

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	12 287		19 998
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0		0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	49 013		74 785
4	Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	6 806		14 063
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	66 725		85 431
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 302		4 881
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	942		1 982
9	Ebből: értékvesztés	0		0
10	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	-18 475	0	-11 574
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	1 054		104
12	Ebből: értékelési különbözet	0		0
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	12		0
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	1 042	0	104
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-17 433	0	-11 470
16	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0		0
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-17 433	0	-11 470

Kelt: Budapest, 2019.04.09.



Kuszák Miklós

a vállalkozás vezetője
Kuszák Miklós ügyvezető

II. Kiegészítő melléklet

a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2018. január 1. – 2018. december 31.
időszakra vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójához

I. Általános kiegészítések

1) Cégszerűsítések, a vállalkozás szervezete

Társaság rövid neve: Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
Jogelőd: Pest Megyei Területfejlesztési Kht.
Székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 7.
Telefon: 06-1-233-6856
E-mail: pmtkft@pestmegye.hu

Alapítás dátuma: 1999. március 15.
Jogelőd cégbejegyzés dátuma: 1999. április 28.
Jogelőd cégjegyzékszám: 01-14-000197
Átalakulás bejegyzésének dátuma: 2008. december 22.
Jogutód cégjegyzék száma: 01-09-909066

A társaság szervezete:

Alapító: Pest Megyei Önkormányzata (100%)
székhely: 1052 Budapest, Városház u. 7.

Vezető tisztségviselő: Kuszák Miklós ügyvezető

Felügyelőbizottság: Majoros Emma elnök
Mihály Margit tag
Virág Róbert tag

Könyvvizsgáló: Huszár Annamária ev. MKVK 000194
1146 Budapest Hermina út 35.

A beszámolót összeállította: Schriffert Angéla gazdasági vezető
regisztráció szám: 132590

A társaság képvisellete: a Társaság önálló képviselője Kuszák Miklós (lakhely: 2119 Pécel
Pihenő út 16.) ügyvezető, vezető tisztségviselő, aki egyben a beszámoló aláírója is.

A társaság működésének célja, tevékenysége

A társaság célja a jogállami keretek között működő *szociális piacgazdaság* megerősítése, fejlődésének elősegítése, Pest megye gazdasági teljesítőképességének növelése, az egyes térségek fejlettségi különbségének mérséklése, az egységes területi tervezés megvalósítása során a döntés előkészítési, tervezési és operatív koordinációs feladatainak ellátása.

A társaság közhasznú tevékenysége Pest Megye Önkormányzata, mint alapító, valamint az Európa Bizottság részére végzett szolgáltatás. *(Részletesen a szakmai beszámolóban.)*

A Társaság közhasznú főtevékenysége: TEÁOR'08 7022 Üzletviteli, egyéb tanácsadás

2) A számviteli politika jellemző vonásai A könyvvizetés és a beszámolás módja

A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. a törvényi előírásoknak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a 2011. évi CLXXV. törvény az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról, továbbá a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendeletben (A civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről) leírtak szerint egyszerűsített éves beszámolót, kiegészítő mellékletet, közhasznúsági mellékletet és szakmai beszámolót készít.

A mérleg formája

A mérleget a **számviteli törvény 1. sz. melléklet "A" változata szerint** készíti el, az ún. mérlegszerű elrendezéssel, a két oldal (eszközök, források) automatikus egyezőség ellenőrzésével, amely az eszközöket fordított likviditási sorrendben, a forrásokat fordított lejáratú sorrendben mutatja be.

A mérleg, a számviteli törvény 96.§ (1) és (2) bekezdése szerint az egyszerűsített éves beszámoló mérlegére előírtak szerinti tagolással készül.

Az eredménykimutatás

Az üzleti év adózott eredményét az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye, a pénzügyi műveletek eredménye együttes összegéből (adózás előtti eredmény) az adófizetési kötelezettség levonásával kell meghatározni.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye megállapításának módja

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét az üzleti évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az eszközök között állományba vett saját teljesítmények értékének, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként (összköltség eljárással) állapítjuk meg.

Az eredménykimutatás a számviteli törvény 2. sz. melléklet szerint, összköltség eljárással, ún. lépcsőzetes elrendezéssel készül.

Az eredménykimutatás a számviteli törvény szerinti tagoláson túl tovább nem részletezett, az arab számmal jelzett tételeket egy-egy csoporton belül nem vonjuk össze, mint ahogy azokat az arab számmal jelzett sorokat sem hagyjuk el, amelyeknél adat sem a tárgyévben, sem az előző évben nem szerepel.

A mérlegkészítés időpontja

A mérleg egyes tételeihez kapcsolódóan meghatározott azon - az üzleti év mérlegfordulónapját követő - időpont, amely időpontig a megbízható és valós vagyoni helyzet bemutatásához szükséges értékelési feladatokat el lehet és el kell végezni és valamennyi olyan tételt figyelembe kell venni, mely a beszámoló évéhez kapcsolódik.

A mérleg fordulónapja: december 31-e

A mérlegkészítés időpontja: a mérleg fordulónapját követő második hónap utolsó napja, vagyis **február 28.** (szökőév esetén február 29-e).

Számviteli alapelvek

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvezetés során a számviteli törvény 15-16.§-ában meghatározott alapelveket kell érvényesíteni.

Az eszközök besorolása

Amennyiben az eszközök használata, rendeltetése megváltozik, mert az eszköz a tevékenységet, a működést tartósan már nem szolgálja vagy fordítva, akkor azok besorolását meg kell változtatni; a befektetett eszközt át kell sorolni a forgóeszközök közé vagy fordítva.
Eszköz besorolásának megváltoztatása 2018-ban nem történt.

Értékhelyesbítés, értékelési tartalék

Amennyiben a vállalkozó tevékenységét tartósan szolgáló vagyoni értékű jog, szellemi termék, tárgyi eszköz, tulajdoni részesedést jelentő befektetés piaci értéke jelentősen meghaladja az adott eszköznek a könyv szerinti értékét, a piaci érték és a könyv szerinti érték közötti különbözet az eszközök között értékhelyesbítésként, a saját tőkén belül értékelési tartalékként mutatjuk ki.

A könyvekben az értékhelyesbítés összegét és annak változásait egyedi eszközönként elkülönítetten szükséges nyilvántartani.

Az értékhelyesbítések megállapításának, elszámolásának szabályszerűségét független könyvvizsgáló vizsgálja felül.

Értékhelyesbítés, értékelési tartalék 2018.évi elszámolása nem történt.

Az alapítás - átszervezés költségeinek elszámolása

A felmerült költségeket egy összegben számoljuk el az eredmény terhére a felmerülés évében.
Az alapítás - átszervezés költségeinek elszámolása 2018.évben nem történt.

Kísérleti fejlesztés költségeinek elszámolása

A felmerült költségeket egy összegben számoljuk el az eredmény terhére a felmerülés évében.
Kísérleti fejlesztés költségeinek elszámolása 2018.évben nem történt.

Minősítési ismérvek a számviteli elszámolások szempontjából

Lényegesség kritériumai

A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit. A számviteli politika szerint lényeges minden olyan számviteli elszámolás, vizsgált összeg, amely a mérlegben szereplő eszköz, forrás – elszámolás, illetve értékelés előtti – könyv szerinti értékének 50%-át meghaladó mértékű (egyben jelentős mérték).

A jelentős összegű hiba

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

A jelentős összegű hibákat a mérlegben és az eredménykimutatásban külön oszlopban kell kimutatni (három tagolás).

2018-ban jelentős összegű hiba nem volt.

Fajlagosan kisértékű készletek

Az értékvesztés elszámolása szempontjából fajlagosan kis értékűnek tekintjük azokat a készleteket, amelyek esetében készletcsoportonként (főkönyvi számlánként) az értékvesztés nem haladja meg a nyilvántartott érték 5 %-át.

2018-ban értékvesztés elszámolása nem történt.

A vevőnként, adósonként kisösszegű követelések értéke

Kisösszegű követelés az, amelynek könyv szerinti értéke nem haladja meg az 50 eFt-ot.

A behajthatatlan követelések esetében aránytalan költség

A követelések behajtásakor aránytalanoknak minősül az a behajtási költség, amely meghaladja a követelés könyv szerinti értékének 1/3-át.

Eszközök-források leltára, értékcsökkenés elszámolása

A tárgyi eszközök beszámoló szerinti értéke fizikai leltárral alátámasztott. Az értékcsökkenés évente egyszer, lineáris módon kerül elszámolásra.

A beszámolóban szereplő egyéb eszköz és forrás leltározása analitikus egyeztetéssel történt.

3) A gazdálkodó pénzügyi, jövedelmi, vagyoni helyzete

A valós pénzügyi, jövedelmi, vagyoni helyzet alakulásának bemutatása az IV. pontban szereplő mutatók számításával történik.

Vállalkozási tevékenységből 2018. évben 19.998 eFt nettó árbevétel keletkezett. A közhasznú tevékenység nem jövedelemszerzésre irányul.

A Társaság kizárólag saját forrással rendelkezik, a pénzeszközök a fennálló kötelezettségekre fedezetet nyújtanak.

A pénzügyi helyzet kiegyensúlyozott, kötelezettségeinek mindig határidőben eleget tud tenni. A beszámolóban szereplő 7.390eFt rövidlejáratú kötelezettség 96,3%-a a beszámoló készítésének időpontjában már pénzügyileg teljesített. (A fennmaradó 3,7% esedékessége későbbi.) A Társaság tartalék pénzeszközeit a számlavezető banknál, az MKB Bank Zrt-nél, értékpapírban (kamatozó kincstárjegy) tartja.

II. Specifikus rész

1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

Eszközök

Befektetett eszközök

A befektetett eszközként olyan eszközök kerülnek kimutatásra, amelyek a Társaság tevékenységét tartósan, legalább egy éven túl szolgálják.

Immateriális javak

Olyan nem anyagi eszközök, melyek tartósan – éven túl- szolgálják a Társaság tevékenységét. Az értékcsökkenés elszámolása a számviteli politikában leírtak szerint, lineáris leírással történik.

A leírási idő a vagyoni értékű jogoknál 3 év, míg a szellemi termékeknél 2 év.

A százezer forint egyedi beszerzési érték alatti immateriális javak értékcsökkenését beszerzéskor egy összegben elszámoljuk. 2018. évben nem volt állománybővülés, a 2018.évi záró nettó érték: nulla.

Tárgyi eszközök

Olyan anyagi eszközök, melyek közvetlenül vagy közvetetten, tartósan – éven túl- használatosak. Leírásuk a számviteli politikában leírtak szerint, a várható használati idő és a maradványérték meghatározásával történik. A százezer forint egyedi beszerzési érték alatti, kis értékű tárgyi eszközök a beszerzéskor teljes értékben leírásra kerülnek. 2018. évi záró nettó érték: 14.429 eFt.

Tárgyi eszközök összevont bővülése 2018.évben (kisértékű eszközökkel) eFt

Megnevezés	Beruházási bruttó érték 2018.	Aktivált bruttó érték 2018.
Működési berendezések	231	231
Egyéb berendezések	-	-
ÖSSZESEN	231	231
Kisértékű eszközök	614	614
MINDÖSSZESEN	845	845

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

*Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó érték változása 2018. évben
(kisértékű eszközökkel)*

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	957	0	0	957
Ingatlan (bérelt ingatlanon végzett beruházás)	674	0	0	674
Működési berendezések	9 101	231	950	8 382
Működési célú járművek	20 653	0	0	20 653
Egyéb berendezés	3 422	0	164	3 258
Befejezetlen beruházás	0	845	845	0
ÖSSZESEN	34 807	1 076	1 959	33 924
Kisértékű eszközök	2 862	614	515	2 961
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ	37 669	1 690	2 474	36 885

*Immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenés változása 2018.évben
(kisértékű eszközökkel)*

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	957	0	0	957
Ingatlan (bérelt ingatlanon végzett beruházás)	50	40	0	90
Működési berendezések	5 610	746	950	5 406
Működési célú járművek	6 605	3 331	0	9 936
Egyéb berendezés	3 114	150	158	3 106
Befejezetlen beruházás	0	0	0	0
ÖSSZESEN	16 336	4 267	1 108	19 495
Kisértékű eszközök	2 862	614	515	2 961
MINDÖSSZESEN ÉCS	19 198	4 881	1 623	22 456

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Immateriális javak és tárgyi eszközök nettó érték változása 2018.évben eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0
Ingatlan (bérelt ingatlanon végzett beruházás)	624	0	40	584
Működési berendezések	3 490	0	515	2 975
Működési célú járművek	14 048	0	3 331	10 717
Egyéb berendezés	308	0	155	153
Befejezetlen beruházás	0	845	845	0
MINDÖSSZESEN NETTÓ	18 470	845	4 886	14 429

Forgóeszközök

Készletek

2018. december 31-én a Társaság 3eFt értékű, továbbszámlázandó szolgáltatást tartott nyilván. A szolgáltatás számlázása 2019. 01.hóban megtörtént.

Követelések

A mérleg fordulónapján fennálló követelés: 10.065 eFt.
Ebből: vevőállomány 9.824 eFt, pénzügyi teljesítése 2019. január hóban megtörtént.
helyi iparüzési adó: 241 eFt.

Értékpapírok

Az értékpapírok záró állománya 21.000 eFt, mely teljes egészében kamatozó kincstárjegy.

Sorszám	Beszerzési érték Ft	Beszerzés időpontja	Lejárat (tőketörlesztés és kamatfizetés) időpontja	Zárónapi (2018.12.28.) piaci érték Ft Tájékoztató adat*
K190213	11 000 000	2018.02.13	2019.02.13	11 191 675
K190220	10 000 000	2018.02.20.	2019.02.20	10 170 410

*forrás: 5109884/2018/012 számú kivonat

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Pénzeszközök

A Társaság 2018. december 31-én a következő pénzeszközökkel rendelkezett:

	eFt
Készpénz	72
Bankszámlák (pénzforgalmi és értékpapír)	45 097
ÖSSZESEN	45 169

Aktív időbeli elhatárolások

A 2018-ban felmerült, de a 2019. évet érintő költségek kerültek elhatárolásra. Elhatárolandó bevételt nem tartalmaz.

	eFt
Költség megnevezése	2018.
Biztosítási díjak	428
Szaklap előfizetés	90
Armada ügyviteli program frissítés	209
Magáncélú telefonhasználat	3
Kártyadíjak (bankkártya, MOL)	3
ÖSSZESEN	733

Források

Saját tőke

Jegyzett tőke

A társaság jegyzett tőkéje 3 millió forint, 1999. április 28-án került bejegyzésre a Fővárosi Cégbíróság által.

Eredménytartalék

Az eredménytartalék az egyes üzleti évek mérleg szerinti, 2016. évtől adózott eredményéből képződött.

Az eredménytartalék változása 2018.évben eFt

Nyitó	84 605
Csökkenés (2017.évi adózott eredmény)	-17 433
Záró	67 172

Adózott eredmény 2018.év eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Adózott eredmény	-17 433	-11 470
ebből: közhasznú tevékenység	-22 641	-13 276
ebből: vállalkozási tevékenység	5 208	1 806

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Céltartalék

A Társaság 2018-ban céltartalékot nem képzett.

Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

2018. december 31-én a Társaság **23.989 eFt** hosszúlejáratú kötelezettséget tart nyilván, mely teljes egészében a **VEKOP (Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program) pályázatokkal kapcsolatos projektmenedzsment tevékenység támogatási előlege**. Az előlegek 95%-a 2017-ben folyt be. A projektek lezárása és az elszámolások várhatóan 2019-ben fognak teljes körűen megtörténni. Az elmúlt évek tapasztalata szerint azonban az elszámolások 2020-ra is áthúzódhatnak, így a kötelezettség nem került átvezetésre a rövidlejáratú állományba.

A Társaságnak öt évet meghaladó kötelezettsége és egyéb, a mérlegen kívüli kötelezettsége nincs.

Rövid lejáratú kötelezettségek

A Társaság rövid lejáratú kötelezettségei 2018. december 31-én eFt

Szállítók	200
SZJA	1 257
Egészségbiztosítási és munkaerőpiaci járulék	732
Nyugdíjjárulék	870
Egészségügyi hozzájárulás /EHO	143
Szociális hozzájárulási adó /SZOCHO	1 705
Cégautóadó	101
Szakképzési hozzájárulás	125
ÁFA	2 088
ÁFA következő időszak	21
ÖSSZESEN	7 242

Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolásként azok a költségek kerültek a beszámolóba, amelyek a tárgyévvel kapcsolatosak, azonban 2019-ben a mérlegkészítés időpontjáig merültek fel, illetve azon bevételek, amelyek a tárgy időszakban jelentkeznek, de a következő évvel-évekkel kapcsolatosak.

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Passzív időbeli elhatárolások állománya 2018. december 31-én

eFt

Bevételek	
Támogatásból eredő halasztott bevétel	1 012
Költségek	
Üzemanyag	30
Értékpapír állományi díj	3
Könyvvizsgálat	400
Táppénzhozzájárulás	21
ÖSSZESEN	454
MINDÖSSZESEN	1 466

2. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Bevételek

Nettó árbevétel

eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Nettó árbevétel (vállalkozási tevékenység)	12 287	19 998
ebből: számviteli szolgáltatás	900	900
cél szerinti tevékenység	11 274	19 082
egyéb	113	16

Egyéb bevételek

eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Működési támogatás tulajdonostól (Pest Megye Önkormányzata)	41 366	67 622
ebből halasztott bevétel feloldása	0	465
Működési támogatás EU-tól - pályázati (EUROPE DIRECT Iroda működéséhez)	5 899	5 939
VEKOP elszámolás - pályázati	0	103
TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	47 265	73 664
Tárgyi eszköz értékesítés	9	4
Káreseményekkel kapcsolatos bevétel	0	1 087
Egyéb	1 739	30
ÖSSZESEN	49 013	74 785

Pénzügyi műveletek bevételei

eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Lekötött betét kamat	0	0
Értékpapír kamata	1 054	104
ÖSSZESEN	1 054	104

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Költségek

Költségnemek megoszlása 2017-2018. évben

Megnevezés	2017.	2017.	2018.	2018.
	Összeg eFt	Arány %	Összeg eFt	Arány %
Anyagjellegű költségek	6 806	8,53	14 063	13,22
Személyi jellegű költségek	66 725	83,64	85 431	80,32
Értékcsökkenési leírás	5 302	6,65	4 881	4,59
Egyéb ráfordítások	942	1,18	1 982	1,87
ÖSSZESEN	79 775	100,00	106 357	100,00

Az igénybevett szolgáltatások összetétele

eFt

Megnevezés	2017.	2018.
Telefon, internet	175	111
Karbantartás, javítás	527	1 386
Utazási, kiküldetési költség ED	44	122
Szoftverfrissítés ügyviteli program	209	209
Könyvvizsgálat	400	400
Foglalkozás- egészségügyi szolgáltatás	135	140
Bérleti díj székhely	1 090	6 542
Projektmenedzseri szolgáltatás	1 565	0
Hirdetés (álláshirdetés)	60	107
Rendezvényszervezés ED Iroda	60	466
Oktatás, továbbképzés	0	103
Szaklap	0	98
Egyéb (autópálya díj, szállítási költség, parkolás, posta)	237	412
ÖSSZESEN	4 502	10 096

A bérleti díj esetén 2017-ben csak kéthavi (11-12.hó) költség szerepel a beszámolóban, mivel a bérleti szerződés 2017.11. hótól lépett életbe. 2018-ban már egy teljes év költsége került elszámolásra.

III. Tájékoztató adatok

A Társaság munkavállalóinak létszáma 2018. december 31-én: 12 fő alkalmazotti és 2 fő megbízási jogviszonyos. Az alkalmazottakból 2 fő passzív állományban (gyed) van.

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma: 13,6 fő.

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Ügyvezető, tisztségviselők (felügyelőbizottság elnöke és tagok) juttatásai 2018. évben

Ügyvezető (eFt)

Bruttó bér		9 239
Személyi jellegű egyéb		3 220
Ebből:		
költségtérítés		840
betegszabadság		820
MKB magánnyugdíjpénztár tagdíj munkáltatói hozzájárulás		552
MKB egészségpénztári munkáltatói hozzájárulás		552
iskolakezdési támogatás		120
MKB SZÉP-Kártya		240
juttatott pénzösszeg (béren kívüli juttatás)		96
Bruttó bér és személyi jellegű egyéb összesen		12 459
Bér és személyi jellegű költségek közterhe		2 738
Ebből: SZOCHO (alap:10 899)		2 125
Béren kívüli juttatás SZJA és 14 % EHO (alap: 336)		115
Egyéb juttatás SZJA és 19,5% EHO (alap:1 224)		498

Felügyelőbizottság elnöke és tagjai / 3 fő (eFt)

Tiszteletdíj	1 170
Szociális hozzájárulási adó /SZOCHO	228

Egyéb tájékoztató adatok

A./ Személyi jellegű költségek összetétele

Megnevezés	2017. eFt	2018. eFt	Változás %
Személyi jellegű ráfordítások összesen	66 725	85 431	28,03
Ebből:			
Béreköltség (alkalmazotti)	41 658	55 162	32,42
Mebízási díjak	885	3 112	351,64
Tiszteletdíjak	1 170	1 170	0
Egyéb személyi jellegű kifizetés (tiszteletdíj nélkül)	11 211	12 238	9,17
Bérfelrakások	11 801	13 749	16,51
Ebből:			
Szociális hozzájárulási adó /SZOCHO	10 105	11 801	16,78
Szakképzési hozzájárulás	139	193	38,85
Egészségügyi hozzájárulás /EHO	1 557	1 755	12,72

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

B./ Kapott támogatások

A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. az alábbi támogatásokban részesült

Támogatást nyújtó szervezet	2017.	2018.	Változás %
1. Pest Megyei Önkormányzattól, mint tulajdonostól (PM kompenzációs források felhasználása és működési támogatás)	41 366	67 622	63,47
2. Pályázati úton elnyert támogatás (EU / ED Iroda, VEKOP)	5 899	6 042	2,42
TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	47 265	73 664	55,85

A támogatást nyújtó szervezetek költségvetési szervezetnek minősülnek.

Fenti támogatások pénzügyi rendezése a mérlegkészítés napjáig teljes egészében megtörtént.

A támogatásokból realizált összegeket a Társaság a szerződésekben meghatározott célra fordította, illetve a működésre kapott támogatás kizárólag a közhasznú szerződésben megfogalmazott tevékenység folyó kiadásait fedezte. A Társaság a kapott támogatással a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyi és szakmai beszámoló formájában maradéktalanul elszámolt Pest Megye Önkormányzata felé.

Az ED iroda működésére kapott támogatás elszámolásával kapcsolatos kötelezettségét a Társaság teljesítette szakmai és pénzügyi beszámoló keretében az Európai Bizottság Magyarországi Képviselője és Pest Megye Önkormányzata felé.

C./ Vagyonfelhasználás

A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. vagyonfelhasználása

Megnevezés	2017.	2018.	Változás	Változás
	eFt	eFt	eFt	%
Saját tőke				
Jegyzett tőke	3 000	3 000	-	-
Jegyzett, be nem fizetett tőke	-	-	-	-
Tőketartalék	-	-	-	-
Eredménytartalék	84 605	67 172	-17 433	-20,61
Lekötött tartalék	-	-	-	-
Értékelési tartalék	-	-	-	-
Közhasznú tevékenység adózott eredménye	- 22 641	- 13 276	9 365	41,36
Vállalkozási tevékenység adózott eredménye	5 208	1 806	- 3 402	-65,32
Adózott eredmény összesen	-17 433	-11 470	5 963	34,21
SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN	70 172	58 702	-11 470	-16,35

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Céltartalék képzés és felhasználás 2017. és 2018. évben nem volt.

D./ A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2018. évben a közhasznú tevékenysége keretében **juttatást nem adott.**

E./ A Társaság **veszélyes hulladékkal**, környezetre káros anyagokkal nem rendelkezik.

Környezetvédelemmel kapcsolatos költség nem merült fel és ilyen jellegű kötelezettsége nincs a Társaságnak.

F./ Egyéb adatok a Számviteli törvény 96.§ (4), (4a) és (5) bekezdése szerint

Kivételes nagyságú bevételek (az utolsó lezárt üzleti év beszámolója mérlegfőösszeg 40%-a)
Alapítótól kapott támogatás: 67.622 eFt

Kivételes nagyságú költség, ráfordítás (az utolsó lezárt üzleti év beszámolója mérlegfőösszeg 10%-a): 2018. évben nem volt.

Az ellenőrzés során **feltárt jelentős összegű hibák** és azok hatása: 2018 évben nem volt.

A vezető tisztségviselő, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege, nevükben vállalt garancia: 2018.évben nem volt.

Kapcsolt féllel bonyolított ügyletek, melyek lényegesek és nem a szokásos piaci feltételek szerint valósultak meg: 2018. évben nem volt.

Kapcsolt féllel (tulajdonos/anyavállalat) bonyolított ügyletek 2018-ben (a szokásos piaci feltételeknek megfelelően)

Kapcsolt fél: Pest Megyei Önkormányzata

	eFt
Megnevezés	2018.
Kapott támogatás	67 500
ebből halasztott bevételként elhatárolva	-343
2018. évi halasztott bevételként elszámolt támogatás (feloldás)	465
Alapítótól kapott támogatásként elszámolva 2018.évben	67 622
Szállítói kötelezettségek	
Bérleti díj (székhely)	6 542
Telefon, internet	166
Vevői követelések	
Befektetés ösztönzési tevékenység	10 000

Tartósan adott kölcsön kapcsolt félnek: nincs

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Követelés kapcsolt féllel szemben 2018. december 31-én

	eFt
Megnevezés	2018.
Vevői számlatartozás (befektetés-öztönzés)	5 000

Kifizetve: 2019.01.28.

Hátrasorolt kötelezettség kapcsolt féllel szemben: nincs

Tartós kötelezettségek kapcsolt féllel szemben: nincs

Rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt féllel szemben 2018. december 31-én

	eFt
Megnevezés	2018.
Szállítói számlatartozás (telefon, internet)	20

Kifizetve: 2019.01.31

A Társaságnak **öt évet meghaladó futamidejű kötelezettsége és egyéb, mérlegen kívüli kötelezettsége nincs.**

A Társaságnak **zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettsége nincs.**

A Társaságnak visszavásárolt részvényei, **saját üzletrész megszerzésére fordított költségei nincsenek.**

A Társaság a **valós értéken történő értékelést** nem alkalmazza.

A Társaság a befektetett eszközök értékelésénél nem él az **értékhelyesbítés** lehetőségével.

Könyvvizsgálói díjak 2018. évben

	eFt
Megnevezés	2018.
Kapott támogatáshoz kapcsolódó pénzügyi beszámoló auditja	100
2018. évi beszámoló auditja	300
ÖSSZESEN	400

G. Társasági adóalapot módosító tételek

Hivatkozás Tao Tv.	Megnevezés	Összeg eFt
	Adózás előtti eredmény	-11 470
13/A § (1) bekezdés	<i>Adóalapot csökkentő tételek</i>	
7.§ (1) bekezdés d)pont	ÉCS Tao tv. és kivezetett eszköz nyilvántartás szerinti értéke	5 752
13/A § (1) bekezdés	<i>Adóalapot növelő tételek</i>	
8.§(1) bekezdés b)pont	ÉCS Sztv. és kivezetett eszköz könyv szerinti értéke	4 886
	Adóalap	-12 336

Jövedelem-minimumot alkalmazni nem kell.

Hivatkozás: Tao Tv.6.§(6) bekezdés b) pont

Elhatárolt veszteség nyilvántartása

Tao Tv. 17.§ szerint

Keletkezés éve	Összeg eFt	Felhasznált összeg	Maradvány összeg eFt
2017. (felhasználható 2022-ig)	-18 139	0	-18 139
2018. (felhasználható 2023-ig)	-12 336	0	-12 336
Összesen	-30 475	0	-30 475

IV. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet

1. Vagyoni helyzet

Mutató	Képlet	2017.	2018.
1 Saját tőke aránya az összes forráson belül (tőkeerősség) %	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források}}$	71,81	64,23
2 Jegyzett tőke aránya a saját tőkén belül %	$\frac{\text{Jegyzett tőke}}{\text{Saját tőke}}$	4,28	5,11
3 Kötelezettségek aránya az összes forráson belül %	$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Összes forrás}}$	26,60	34,17
4 Befektetett eszközök aránya %	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	18,90	15,79
5 Befektetett eszközök fedezete %	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	379,92	406,83
6 Forgóeszközök aránya %	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	39,08	83,41

Kiegészítő melléklet a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához

2. Pénzügyi helyzet

	Mutató	Képlet	2017.	2018.
1	Likviditási mutató 1. %	$\frac{\text{Pénzeszközök}}{\text{Rövidlejáratú kötelezettségek}}$	90,98	623,71
2	Likviditási mutató 2. %	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Kötelezettség}}$	146,94	244,11
3	Működő tőke eFt	Forgóeszközök - Rövidlejáratú kötelezettségek	30 800	68 995
4	Pénzeszköz arány (cash ratio) %	$\frac{\text{Pénzeszközök} + \text{piacképes értékpapírok}}{\text{Rövidlejáratú kötelezettségek}}$	361,57	913,68

3. Jövedelmezőség

	Mutató	Képlet	2017.	2018.
1	Árbevétel arányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Nettó árbevétel}}$	Nem értelmezhető	Nem értelmezhető
2	Eszközarányos jövedelmezőség / ROA / %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}}$	Nem értelmezhető	Nem értelmezhető
3	Tőkearányos jövedelmezőség / ROE / %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	Nem értelmezhető	Nem értelmezhető
4	Módosított ROA	$\frac{\text{Üzemi, üzleti tevékenység eredménye}}{\text{Eszközök összesen}}$	Nem értelmezhető	Nem értelmezhető

Kelt: Budapest, 2019.04.09



Miklós Kuszák
.....
Kuszák Miklós ügyvezető
Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

2	0	3	1	4	8	1	7	7	0	2	2	5	7	2	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

A számviteli törvény szerinti éves,
egyszerűsített éves beszámolót készítő
szervezetek közhasznú eredménykimutatása

2 0 1 8. év

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

szervezet megnevezése

1052 Budapest Városház u.7.

címe



Kelt:

Budapest, 2019.04.09.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Kuszák Miklós".

Kuszák Miklós ügyvezető

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

2	0	3	1	4	8	1	7	7	0	2	2	5	7	2	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

A szervezet megnevezése:

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

A szervezet címe:

1052 Budapest, Városház u. 7.

**A SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINTI ÉVES, EGYSZERŰSÍTETT ÉVES
BESZÁMOLÓT KÉSZÍTŐ SZERVEZETEK KÖZHASZNÚ EREDMÉNYKIMUTATÁSA**

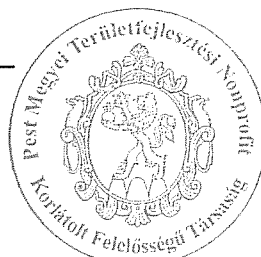
2 0 1 8. ÉV

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) helyesbítései	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Összes közhasznú tevékenység bevétele (1+2+3+4+5+6)	50 067		74 889
2.	1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	41 366		67 622
3.	a) alapítótól	41 366		67 622
4.	b) központi költségvetéstől			
5.	c) helyi önkormányzattól			
6.	d) egyéb, ebből 1%			
7.	2. Pályázati úton elnyert támogatás	5 899		6 042
8.	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	844		82
9.	4. Tagdíjból származó bevétel			
10.	5. Egyéb bevétel	1 958		1 143
11.	6. Aktivált saját teljesítmények értéke (a+b)	-		
12.	a) saját termelésű készletek állományváltozása			
13.	b) saját előállítású eszközök aktivált értéke			
14.	B. Vállalkozási tevékenység bevétele	12 287		19 998
15.	C. Összes bevétel (A+B)	62 354		94 887
16.	D. Közhasznú tevékenység ráfordításai (1+2+3+4+5+6)	72 708		88 165
17.	1. Anyagjellegű ráfordítások	6 416		12 018
18.	2. Személyi jellegű ráfordítások	60 396		70 321
19.	3. Értékcsökkenési leírás	4 999		4 145
20.	4. Egyéb ráfordítások	886		1 681
21.	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	11		-

Kelt:

Budapest, 2019.04.09.



Kuszák Miklós

Kuszák Miklós ügyvezető

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

2	0	3	1	4	8	1	7	7	0	2	2	5	7	2	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

A szervezet megnevezése:

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

A szervezet címe:

1052 Budapest, Városház u. 7.

**A SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINTI ÉVES, EGYSZERŰSÍTETT ÉVES
BESZÁMOLÓT KÉSZÍTŐ SZERVEZETEK KÖZHASZNÚ EREDMÉNYKIMUTATÁSA**

2 0 1 8. ÉV

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) helyesbítései	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	E. Vállalkozási tevékenység ráfordításai (1+2+3+4+5+6)	7 079		18 192
24.	1. Anyagjellegű ráfordítások	390		2 045
25.	2. Személyi jellegű ráfordítások	6 329		15 110
26.	3. Értékcsökkenési leírás	303		736
27.	4. Egyéb ráfordítások	56		301
28.	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	1		-
30.	F. Összes ráfordítás (D+E)	79 787		106 357
31.	G. Adózás előtti eredmény (C-F)*	- 17 433		- 11 470
32.	H. Adófizetési kötelezettség	-		-
33.	I. Tárgyévi vállalkozási eredmény (B-E)	5 208		1 806
34.	J. Tárgyévi közhasznú eredmény (A-D)	- 22 641		- 13 276

TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

35.	A. Személyi jellegű ráfordítások	85 431
36.	1. Bérkölttség	58 274
37.	ebből: - megbízási díjak	3 112
38.	2. Személyi jellegű egyéb kifizetések	13 408
39.	ebből: - tiszteletdíj	1 170
40.	3. Bérjárulékok	13 749
41.	B. A szervezet által nyújtott támogatások	-
42.	ebből: A Korm.rend. 16.§ (5) bekezdése szerint kötelezettségmentes számolt és továbbutalt, illetve átadott támogatás	-

* Közhasznú, kiemelkedően közhasznú besorolással rendelkező közhasznú társaság esetén (C-F)

Kelt:

Budapest, 2019.04.09.



Kuszák Miklós

Kuszák Miklós ügyvezető

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

1. Közhasznú szervezet azonosító adatai	
név:	Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
székhely:	1052 Budapest, Városház u. 7.
bejegyző határozat száma:	-
cégjegyzékszám:	01-09-909066
adószám:	20314817-2-41
képviselő neve:	Kuszák Miklós ügyvezető
2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása	
<ul style="list-style-type: none"> • Részvétel Pest Megye Önkormányzata által átvett hazai decentralizációs forrásokból megvalósított beruházások támogatási szerződéseivel kapcsolatos döntés előkészítésben • Pest Megye Önkormányzatának támogatása a Pest Megyei Kompenzációs Keret felhasználásával kapcsolatban <ul style="list-style-type: none"> ○ közreműködés a forrás feltételrendszerének kidolgozásában ○ részvétel az egyes pályázati kiírások előkészítésében ○ részvétel az egyes egyedi támogatási kérelmek előkészítésében ○ közreműködés a meghirdetett pályázati kiírásokra beérkezett pályázatok értékelésében ○ részvétel a pályázatokkal kapcsolatos döntés-előkészítésben ○ képviselői feladatok ellátása (PM, szaktárcák) ○ közreműködés a forrás felhasználásának koordinációjában: a Pest megye területén jelentkező fejlesztési igények egyeztetése a Támogatóval ○ közreműködés a célzott pénzügyi támogatás felhasználásának és a Pest Megyei Területfejlesztési Konceptió és Program céljainak és prioritásainak előrehaladása figyelemmel kísérésében. • Versenyképes Közép-magyarország Operatív Program (VEKOP) projektmenedzsmenti feladatainak elvégzése • Részvétel szakmai bizottságok munkájában (ÚMFT, USZT OP Monitoring bizottság, Magyarország-Szlovákia Határon átnyúló Együttműködési Program Monitoring Bizottság, megyei közgyűlés bizottságai), aktív részvétel a Felhívás Előkészítő Munkacsoport döntéseinek előkészítésében • VEKOP Éves Fejlesztési Keret változásainak követése, részvétel más ágazati OP-k előrehaladásának monitoringjában • Pest megyét érintő térségi fejlesztési dokumentumok, programok véleményezése, közreműködés tájékoztatók, szakmai (térségi önkormányzati és térségi vállalkozói) fórumok, előadások szervezésében és megtartásában • Europe Direct Tájékoztató Központ működtetése 	
3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése:	
Területfejlesztési tevékenység	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	1996. évi XXI. tv. 12. § (1) bekezdés
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	önkormányzatok, vállalkozások, magánszemélyek
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	1.261.864 fő (2018.) Forrás: http://nepesseg.com/pest/
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	<ul style="list-style-type: none"> • Részvétel Pest Megye Önkormányzata által átvett hazai decentralizációs forrásokból megvalósított beruházások támogatási szerződéseivel kapcsolatos döntés előkészítésben • Pest Megyei Kompenzációs Keret felhasználásával kapcsolatos előkészítési munkákban való közreműködés • Versenyképes Közép-magyarország Operatív Program (VEKOP) projektmenedzsmenti feladatainak előkészítése • Europe Direct Tájékoztató Központ működtetése
4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása	
TÖRÖLVE	
5. Cél szerinti juttatások kimutatása	

Cél szerinti juttatás megnevezése	2017. év	2018. év
	0	0
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		
Tisztség	2017. év	2018. év
ügyvezető	12 252	12 459
felügyelő bizottság elnöke és tagjai 3 fő	1 170	1 170
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	13 422	13 629
7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	2017. év	2018. év
B. Éves összes bevétel	62 354	94 887
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. közszolgáltatási bevétel	44 168	68 847
E. normatív támogatás	0	0
F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	5 899	6 042
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	12 287	19 998
H. Összes ráfordítás (kiadás)	79 787	106 357
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	66 725	85 431
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	72 708	88 165
K. Adózott eredmény	- 17 433	-11 470
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
Erőforrás-ellátottság mutatói (2011.évi CLXXV. törvény 32.§(4) bekezdés szerint)	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2>1.000.000,- Ft]	IGEN	IGEN
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2≥0]	NEM	NEM
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)≥0,25]	IGEN	IGEN
Társadalmi támogatottság mutatói (2011.évi CLXXV. törvény 32.§(5) bekezdés szerint)	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2)≥0,02]	NEM	NEM
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)≥0,5]	IGEN	IGEN
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2≥10 fő]	NEM	NEM

Kelt: Budapest, 2019.04.09.



Miklós Kuszák

Kuszák Miklós ügyvezető

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

IV. Szakmai beszámoló

a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2018. évi feladatellátásáról, közhasznú tevékenységéről

A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvényt módosító, a területfejlesztéssel és a területrendezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény alapján 2011. december 31-i hatállyal – a törvény erejénél fogva – a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. Pest Megye Önkormányzatának tulajdonába került.

A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. a 2018. évben is a Pest Megye Önkormányzatával megkötött Közzolgáltatási Szerződés, Megbízási szerződés, valamint az Európai Bizottság Magyarországi Képviselével a Pest Megyei Europe Direct Pont működtetése tárgyában kötött Egyedi Támogatási Megállapodás alapján végezte közhasznú tevékenységét.

A tevékenységünk legfontosabb feladatait rögzítő, a **2012. 04. 27.-én kötött Közzolgáltatási Szerződés alapján** a 2018. év során, mint közhasznú szervezet **az Önkormányzat, valamint a Hivatal munkáját segítettük**, annak működésével, feladatellátásával kapcsolatos operatív tevékenységekben működünk közre annak megyei, regionális és nemzetközi szintű feladatellátásában.

Ennek a munkának egyik kiemelkedően fontos területe a Pest Megye Területfejlesztési Programja megvalósítására Kormánydöntéssel jóváhagyott **80 Milliárd Ft-os Kompenzációs Keret** felhasználásának megtervezésében, előkészítésében és végrehajtásában való szakmai közreműködés.

A kompenzációs forrás felhasználáshoz kapcsolódóan a **befektetés-ösztönzési feladatok ellátására** külön megbízási szerződést kötöttünk Pest Megye Önkormányzatával.

Az Európai Bizottság Magyarországi Képviselével fennálló szerződés alapvetően a Europe Direct Pest Megyei Európai Információs Pont működtetésére vonatkozik.

A közzolgáltatási szerződésben foglalt feladatokon felül, a Pontibus ETT-vel kötött vállalkozói szerződés keretében elláttuk annak gazdálkodási-könyvelési feladatait. Fentiekén túl, pest megyei települési önkormányzatokkal kötött konzorciumi-, illetve néhány esetben megbízási szerződések keretében végeztük egyes, a VEKOP-ból (Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program) pályázati úton finanszírozott beruházások **projektmenedzsment feladatait**.

A Kft. a fenti feladatok ellátása során együttműködött a megye települési önkormányzataival és azok társulásaival, Pest Megye Önkormányzatával, Pest Megye Önkormányzata Hivatalával, a Pontibus ETT-vel, a Pénzügyminisztériummal, a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Állampénztári Irodájával, az Európai Bizottság Magyarországi Képviselével, az érintett kormányzati-, valamint társadalmi- és szakmai szervezetekkel, szakértőkkel.

1 Megyei szintű feladatok

1.1 A Pest Megyei Kompenzációs Keret (80 Mrd Ft) felhasználásával kapcsolatos feladatok

A Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014-2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014-2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatásról szóló 1295/2016 (VI.13) Korm. határozat értelmében a Pest megyei önkormányzatok és a Pest megye területén lévő vállalkozások fejlesztései a 2016–2021 közötti időszakban, a hazai központi költségvetés terhére, összesen 80 milliárd forint célzott pénzügyi támogatásban részesülnek. A 1295/2016 (VI.13) Korm. határozat rögzíti a célzott pénzügyi támogatás fő stratégiai fejlesztési irányait is.

Pest Megye Önkormányzata képviselőiben, az **Önkormányzattal kötött megállapodás alapján, közreműködő szervezetként részt vettünk az év során a pályázati rendszer működtetésében.** Ennek keretében segítettük elkészíteni a **2021-ig tartó időszak forráskeretének felhasználási ütemtervét** részt vettünk a pályázati felhívások, útmutatók, valamint adatlapok elkészítésében, valamint a beérkezett pályázatok szakmai értékelésében. A Pénzügyminisztérium és a Szaktárcák munkatársaival tartott egyeztetéseken képviseltük Pest megye érdekeit.

Részt vettünk a Felhívás Előkészítő Munkacsoport (FEM) ülésein. A FEM tagjai véglegesítik a felhívások szakmai tartalmát és javasolják a Pénzügyminiszter felé azok megjelentetését. A 2018. évben hat felhívás került meghirdetésre, az alábbiak szerint:

- **Az önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén** (PM_ÖNKORMUT_2018)
- **Mikro-, kis-, és középvállalkozások telephelyfeltételeinek javítása Pest megye területén** (PM_KKVTELEP_2018)
- **Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén** (PM_PIAAC_2018)
- **Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében** (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018)
- **Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén** (PM_KEREKPARUT_2018)
- **Pest megyei települések csapadékvíz-gazdálkodásának fejlesztését, korszerűsítését** (PM_CSAPVIZGAZD_2018)

A 2017. évben jóváhagyott két felhívás „Önkormányzati tulajdonú vállalkozói parkok kialakítása és fejlesztése Pest megye területén” (PM_VALLPARK_2017), valamint a „Mikro-, kis- és középvállalkozások eszközberuházásainak támogatása Pest megye területén” (PM_KKVESZKOZ_2017) és a 2018. évben meghirdetett 6 felhívásra beérkezett pályázatok formai ellenőrzését a Magyar Államkincstár apparátusa végzi, még a **benyújtott pályázatok szakmai bírálatát a PM munkatársaival közösen végeztük és folyamatosan végezni fogjuk a 2019. évben is. Ennek keretében a 2018. év során összesen 756 db pályázat szakmai értékelését végeztük el.**

A 2018. évre előirányzott feladatokat maradéktalanul elvégeztük ezzel eleget téve annak, hogy a 2018. év során a Pest megyei Önkormányzatok és a megyében működő vállalkozások fejlesztéséhez rendelkezésre álló kompenzációs források felhasználása a lehető leghatékonyabb módon valósuljon meg. A 2018. évre átadott pénzügyi forrásokat pedig az előzetesen összeállított terveknek megfelelően, célszerűen és takarékosan használtuk fel a feladatellátás érdekében.

1.2 Befektetés-ösztönzési feladatok

Pest Megye Önkormányzata – a Közgyűlés 80/2017. (10.27.) PMÖ határozata alapján –**befektetés-ösztönzési, valamint a megyei kompenzációs kerettel kapcsolatos feladatok ellátása érdekében egyedi támogatási kérelmet nyújtott be a nemzetgazdasági miniszterhez a Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014-2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014-2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatás felhasználásának feltételrendszeréről szóló 1517/2016. (IX. 23.) Korm. határozat 2. pontja alapján.** Pest Megye Önkormányzata a Közgyűlés ugyanezen határozatában foglaltak szerint a 100%-os tulajdonában lévő **Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-t bízta meg megbízási szerződés keretében az egyedi támogatási kérelemben a 2018. évre meghatározott befektetés-ösztönzési feladatok ellátásával.**

A tevékenység keretében az év során összeállítottuk és új kérdőíves felmérés alapján frissítettük a befektetésre alkalmas területek adatbázisát. A Pest megyei befektetési lehetőségekről honlapot készítettünk, amelynek hivatalos publikálására a közeljövőben sor kerül. A megye befektetési környezetének megismertetése céljából promóciós kiadványt készítettünk angol nyelven.

Aktívan részt vettünk a Pest Megyei Területfejlesztési Program célkitűzéseinek megvalósítása és a megyében megvalósítani szándékozott befektetések, beruházások közötti összhang megteremtése érdekében végzett tevékenységben.

Kiemelt figyelmet fordítottunk arra, hogy **a Pest megyei vállalkozások számára kiírásra kerülő megyei kompenzációs források** a célok, a támogatandó tevékenységek, az elérendő célcsoport, a területi kiegyenlítődés szempontjából is **összhangban legyenek a megyei fejlesztési dokumentumokban megfogalmazottakkal**. A rendelkezésre álló források jobb célzása, megalapozása érdekében részletes ágazati elemzéseket készítettünk.

Igyekeztünk jelentős része arra fordítódott az év folyamán, hogy **a megye nemzetközi ismertsége is erősödjön**. Erre elsősorban a megye egyre inkább kiterjedt kínai kapcsolatrendszerét tudtuk felhasználni, ahol is **a hangsúly mindinkább a gazdasági kapcsolatok erősítésére**, a vállalkozások közötti együttműködések kialakítására és a lehetséges Pest megyei befektetési helyszínek beazonosítására-kiajánlására helyeződik át.

Természetesen legalább ilyen fontosnak tartjuk a hazai befektetőket-beruházókat, azon belül is kiemelten a Pest megyei vállalkozásokat. Az ő fejlődési lehetőségeiket is hivatottak segíteni az év során a telephely feltételek javítására, illetve eszközbeszerzésre kiírt pályázatok is, amelyek előkészítésében részt vállaltunk.

Törekvéseink között az **első helyen szerepel az is, hogy élő, párbeszédre alapuló kapcsolatrendszer jöjjön létre a megyei önkormányzat és a megye gazdasági szereplői, vállalkozói, és azok ernyőszerkezetei között**, ezért az év során minden lehetőséget megragadtunk, hogy részt vegyünk e szereplőkkel folytatott párbeszédekben, fórumokon.

A tevékenység második évében **megteremtettük a megyei szintű befektetés és beruházás ösztönzés szervezeti és infrastrukturális alapjait**. E tevékenységet folytatva reményeink szerint érdemi eredményeket tudunk majd felmutatni a megye gazdaságfejlesztése, a megyei területfejlesztési program célkitűzéseinek megvalósítása és mindezek eredményeképpen egy élhetőbb, prosperálóbb, és térben is kiegyensúlyozottabban fejlődő Pest megye felé.

1.3 Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) – projektmenedzsment feladatok

Az uniós támogatások felhasználását szabályozó 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet speciális előírásokat tartalmaz települési önkormányzatok számára a projektmenedzsment feladatok elvégzése vonatkozásában.

3.8.2.1. Közsféra szervezet kedvezményezettek - ide nem értve az egyházi jogi személyt - az Útmutató 3.8.1.5. pontja szerinti szakértői szolgáltatást kizárólag akkor számolhatják el a projekt keretében, ha a szakértői szolgáltatást költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet látja el, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, és amelyek a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati, állami szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel láthatják el.

3.8.2.3. A megyei önkormányzat - a megye területén lévő megyei jogú város járásán kívül - a területén található települési önkormányzatok és területi kiválasztási eljárásrendben kiválasztott projektek esetén a megyei jogú város járásában található települési önkormányzatok esetében is, e rendelet hatálya alá tartozó támogatásból megvalósuló közfeladat fejlesztési projektjei projektmenedzsment tevékenységének, valamint a 3.12.1. pontban foglalt további tevékenységek ellátásában köteles részt venni, ha azt a települési önkormányzat kéri.

A VEKOP négy pályázati felhívása kapcsán korábban **több mint ötven felkérés érkezett a Pest megyei településektől projektmenedzsment feladatok ellátására**. 2018. év elején Európai Unió támogatást elnyert 3 önkormányzattal kötöttünk konzorciumi megállapodást vagy megbízási szerződést a projektmenedzsmenti feladatok ellátására, így összesen 29, a VEKOP keretében támogatott projekt

esetében nyújtunk projektmenedzsment szolgáltatást a sikeres megvalósítás érdekében. A megállapodások értelmében a projektek többségében konzorciumi formában kedvezményezettként, még más esetben megbízási szerződés keretében szakmai szolgáltatóként vettünk és veszünk részt a továbbiakban is a pályázatok megvalósításában.

Szerveztünk az alábbiak felhívások esetében kezel pályázatokat:

- VEKOP-1.2.2-15 Üzleti infrastruktúra fejlesztésének támogatása Pest megyében (8 kezelt projekt)
- VEKOP-5.3.2-15 Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében (6 kezelt projekt)
- VEKOP-6.1.1-15 Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése (11 kezelt projekt)
- VEKOP-6.2.2-15 A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Pest megyében (4 kezelt projekt)

A jelenleg meglévő 5 fős projektmenedzseri személyi állomány látja el a konzorciumi megállapodásban és a megbízási szerződésekben meghatározott feladatokat a rendelkezésre álló korszerű eszközpark segítségével.

1.4 Részvétel Bizottságok munkájában, térségi és szakmai fórumokon, egyeztetéseken

Az év során részt vettünk számos országos, vagy megyei szintű bizottság munkájában, illetve szükség szerint a megyei közgyűlés bizottságainak munkájában is.

Részt vettünk a **Versenyképes Közép- Magyarország Operatív Program előrehaladásának monitoringjában**, a VEKOP Éves Fejlesztési Keretének változásainak követésében, az azokhoz kapcsolódó megyei javaslatok összeállításában, illetve a megyét érintő térségi fejlesztési dokumentumok, programok véleményezésében is.

Folyamatosan részt veszünk a megye területére vonatkozóan a kormányzat, az önkormányzatok, a gazdasági szervezetek, valamint helyi akciócsoportok **fejlesztési elképzeléseinek összehangolásában. Ennek érdekében többek között közreműködtünk tájékoztatók, szakmai fórumok, előadások szervezésében és megtartásában** a települési önkormányzatok, a piaci szereplők, nonprofit szervezetek, részére.

Az év során több alkalommal részt vettünk **kistérségi önkormányzati, illetve térségi vállalkozói fórumokon.**

2 Regionális szintű feladatok

Europe Direct Tájékoztató Központ – Pest megye

Kiemelt közhasznú feladatunk volt a Pest megyei Europe Direct Tájékoztató Központ működtetésének biztosítása szakmai együttműködésben az Európai Bizottság Magyarországi Képviseletével.

A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., az Európai Bizottság Magyarországi Képviseletéhez benyújtott akcióterve alapján **19.500 Euró támogatást kapott a Europe Direct Tájékoztató Központ – Pest Megye 2018-as tevékenységének finanszírozásához.** Az akcióterv keretében a következő modulokban meghatározott feladatok végrehajtását vállaltuk: Alapvető tájékoztatási szolgáltatások; Webhely; Közösségi média; E-hírlevél; Kiadványok készítése; Reklámanyagok; Rendezvényeken való részvétel; Rendezvények szervezése széleskörű hallgatóság számára; Audiovizuális vagy egyéb elektronikus tájékoztató anyagok készítése.

2.1. Tevékenységek

2.1.1. Ügyfélszolgálat

A Europe Direct Tájékoztató Központ – Pest Megye kiemelt feladata az Európai Unióval és a magyar tagállami léttel kapcsolatban személyesen, telefonon vagy e-mailben feltett kérdések megválaszolása a rendelkezésre álló hiteles és naprakész források segítségével. **A tájékoztató központ munkatársai rendelkezésre állnak az egyes EU politikák, kapcsolódó témák személyes megvitatására, illetve előadások és csoportos foglalkozások megtartására.** Kérésre az iroda munkatársai előadásokat tartanak, illetve információs standot biztosítanak megyei kiállításokon, vásárokon. Az Információs Pont folyamatosan bővülő szakértői adatbázisa segítségével szakmai tanácskozásokhoz előadókat, szakértőket biztosít. Speciális szakmai kérdések esetén az Információs Pont munkatársai segítséget nyújtanak a lehetséges információ források felkutatásához.

A Europe Direct Tájékoztató Központ – Pest Megye ügyfeleket előzetes bejelentkezés nélkül fogad, a 1052, Budapest Városház u. 7. szám alatt található irodában. A tájékoztató központ nyitvatartási ideje: hétfőtől csütörtökig: 9:00 – 16:00, pénteken: 9:00 – 13:30.

Összes információs megkeresés 2018. január 1. – december 31.: 776, ebből személyes: 304, e-mail, levél: 109, telefon: 363.

Az információs megkeresések legnagyobb része a pályázati lehetőségekhez és a regionális politikához, illetve a személyek szabad mozgásához kapcsolódott.

2.1.2. Dokumentumtár

A Pest Megyei Európai Információs Pont több mint **500 kiadványt és CD-ROM-ot tartalmazó könyv- és dokumentumtárában** megtalálhatóak az Európai Unióval és a magyar csatlakozási folyamattal kapcsolatban megjelent legfontosabb magyar nyelvű íráskorok, tanulmányok, illetve idegen nyelvű kiadványok. Ezen – helyben használható és korlátozott terjedelemben fénymásolható – dokumentumok mellett, a látogatók hozzájuthatnak a Miniszterelnöki Hivatal, a Külügyminisztérium, illetve az Európai Bizottság által kiadott ingyenes tájékoztató kiadványokhoz. A Europe Direct Hálózati tagság eredményeként az Európai Bizottság tájékoztató kiadványai, jelentései, elemzései közvetlenül az Unió kiadóhivatalától rendszeresen érkeznek az Európai Információs Pontba.

2.1.3. Internethasználat

Az Információs Pont ingyenes wi-fi hozzáférést biztosít az Európai Unióval kapcsolatos weboldalakhoz és online adatbázisokhoz. Elérhető – többek között – az EU hivatalos szervere, a magyar minisztériumok honlapjai, pályázati adatbázisok és az Európa Szerver is. A letöltött dokumentumok kinyomtathatóak. A keresést címgyjtemények segítik.

2.1.4. Webhely

A Europe Direct Tájékoztató Központ – Pest Megye weblapja: www.edpest.weebly.com

A webhely a naponta frissülő magyar és angol nyelvű hírek mellett átlagosan havi 12 alkalommal frissült. A honlapnak havi átlagban 294 látogatója van.

Közösségi média

Europe Direct Tájékoztató Központ – Pest Megye Facebook oldalának címe: [Facebook.com/EuropeDirectPest](https://www.facebook.com/EuropeDirectPest)

Az oldal az év során folyamatosan működött és 307 posztot jelentetett meg. A követők száma 2018. december 31-én 454 volt.

2.1.5. Információs csomagok, hírlevelek, információk pályázati lehetőségekről

A Pest megyei könyvtárak, oktatási és művelődési intézmények, illetve települési önkormányzatok részére **2018-ban rendszeresen információs csomagokat állítottunk össze és juttatunk el** az Európai Bizottság által megjelentett tájékoztató kiadványokból és plakátokból.

A helyi sajtó részére a kiadványokat tartalmazó információs csomagok mellett folyamatosan eljuttatjuk az **Európai Bizottság Magyarországi Képviselőtársaság sajtóközleményeit és háttéranyagait**. A települési önkormányzatok, civil szervezetek, iskolák, helyi sajtóorgánumok figyelmét rendszeresen felhívjuk a megjelenő EU kommunikációs és más, az integrációhoz kötődő pályázati lehetőségekre, kezdeményezésekre.

Kéthavi általános EU hírlevelünk célcsoportjai: Pest megyei települési önkormányzatok munkatársai (213 fő), Pest Megye Önkormányzatának munkatársai (28 fő), pedagógusok (96 fő), civil szervezetek (46 fő), művelődési intézmények (22 fő), könyvtárak (48 fő), sajtó munkatársai (35 fő), egyéni feliratkozók (24 fő). A kéthavi hírlevél mellett, a feliratkozók folyamatosan megkapják a számukra relevánsnak vélt híreket, információkat célcsoportonkénti bontásban.

2.1.6. Helyi tájékoztató rendezvények, oktatási programok

A Europe Direct Pest Megyei Európai Információs Pont a megyei települések rendezvényein (falunapok, kiállítások, vásárok, fesztiválok) – felkérés alapján – részt vesz, a programokhoz információs standot biztosít a helyi információs igényeknek megfelelő tájékoztató anyagokkal, illetve az Információs Pont munkatársai választ adnak az érdeklődők kérdéseire. **2018-ban 13 alkalommal jelent meg az Információs Pont saját vagy partnerszervezetek által rendezett helyi programokon.** Helyszínek: Gödöllő, Cegléd, Pilisvörösvár, Budapest, Szigetcsép, Szigetbecse, Kistarcsa, Ráckeve, Vác, Dunakeszi, Budakeszi. A programok közül kiemelt jelentőségű volt az uniós fejlesztéseket és támogatási lehetőségeket bemutató 5 állomásos road-show, illetve az Európai Bizottság felkérésére, a gödöllői Szent István Egyetemen lebonyolított, az EU mezőgazdasági politikájának jövőjével foglalkozó nyilvános konzultáció.

Az információs pont oktatási és ifjúsági projektjeibe a megye iskolái nagy számban kapcsolódtak be, a **Túl az első X-en**, a **4forEU** és az **Euroscola** tanulmányi versenyben, illetve a **Fedezd fel Európát videóversenyben** jól szereplő iskolák tanulmányi kirándulást, látogatást az Európai Parlamentbe, illetve ausztriai körutazást nyertek. Az Európai Parlament által meghirdetett **„Az Európai Parlament Nagykövetiskolája”** programba, a Europe Direct iroda segítségével 3 megyei iskola (Cegléd CKIK, Pilisvörösvár Schiller Gimnázium, Érd Gárdonyi Gimnázium) kapcsolódott be.

2.2. Egyéb pályázati tevékenység

Az információs pont munkatársai sikeres pályázatot készítettek és bonyolítottak le Pest Megye Önkormányzata számára az „Európa a Polgárokért” program, „Társadalmi szerepvállalás ösztönzése” kiírása keretében. A 6 ország részvételével lezajlott program eredményeként Pest megyében 5 középiskolai rendezvény került megrendezésre és létrejött egy a fiatalok közötti véleménycserét elősegítő nemzetközi platform.

A Europe Direct Tájékoztató Központ – Pest Megye a 2018-ra tervezett szakmai programját sikeresen magvalósította, a pályázati kiírásban szereplő indikátorokat teljesítette. Az Európai Bizottság 2018. októberében kiírt pályázatán pedig sikeres akciótervet nyújtott be a 2019. évi tevékenységének támogatására.

3 Nemzetközi szintű feladatok

Az Európai Információs Pont munkatársa eseti **fordítási, tolmácsolási**, valamint nemzetközi ügyekben **szervezési** feladatokat látott el Pest Megye Önkormányzata részére valamint részt vett Pest Megye Önkormányzatának évekre visszanyúló nemzetközi kapcsolatainak fenntartásában is.

3.1 Határ menti együttműködések

2018-ban is részt vettünk Pest Megye Önkormányzatának képviselőjében a Európai Területi Együttműködés **Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program Monitoring Bizottságának** munkájában. 2018-ban is elvégeztük a Pest Megye Önkormányzata a szlovákiai Nyitra kerület önkormányzata által alapított **Pontibus ETT** könyvelési, gazdasági feladatait.

4 Összegzés

Fenti, közhasznú- és vállalkozási feladatainkat a megbízóinkkal egyeztetett módon, velük együttműködésben, a megkötött megállapodásoknak megfelelően, a lehető legjobb tudásunk szerint és takarékos gazdálkodás mellett végeztük, mindenkor szem előtt tartva azon célunkat, hogy Pest megye és az itt élő emberek érdekeit szolgáljuk.

Kelt: Budapest, 2019.04.09.



.....
Kuszák Miklós ügyvezető
Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

Huszár Annamária
Kamarai tag könyvvizsgáló

H-1146
Budapest Hermina út 35.
HUNGARY

Telefon: (36-1) 373-09-67
Fax: (36-1) 373-09-68
E-mail:
valamintbp@valamint.hu



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS
A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem a **Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** („a Társaság”) 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2018. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 91.399 E Ft, az adózott eredmény -11.470 E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft 2018. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információ a **Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** 2018 évi közhasznúsági mellékletéből áll. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a számviteli

Huszár Annamária
Kamarai tag könyvvizsgáló

H-1146
Budapest Hermina út 35.
HUNGARY

Telefon: (36-1) 373-09-67
Fax: (36-1) 373-09-68
E-mail:
valamintbp@valamint.hu



törvény, illetve egyéb más jogszabály - a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet - vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, arra vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényegesen hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényegesen hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

Véleményem szerint a **Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** 2018. évi közhasznúsági melléklete minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóknak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényegesen hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleménye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célt kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényegesen hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói

Huszár Annamária
Kamarai tag könyvvizsgáló

H-1146
Budapest Hermina út 35.
HUNGARY

Telefon: (36-1) 373-09-67
Fax: (36-1) 373-09-68
E-mail:
valamintbp@valamint.hu



jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Huszár Annamária
Kamarai tag könyvvizsgáló

H-1146
Budapest Hermina út 35.
HUNGARY

Telefon: (36-1) 373-09-67
Fax: (36-1) 373-09-68
E-mail:
valamintbp@valamint.hu



- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2019. április 5.

Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása
Kamarai tag könyvvizsgáló neve
Nyilvántartási szám
Könyvvizsgáló cégszékhelye

Huszár Annamária
000194
1146. Budapest Hemina út 35. 1/1.