



PEST MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI  
HIVATAL  
1364 Budapest, V., Városház u. 7. Pf. 112

Tárgy: a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Programmal kapcsolatos döntéshozatal

### **41/2021. (06.14.) PMÖ határozat**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt feladat és hatáskörömben eljárva Pest Megye Közgyűlésének elnökeként az alábbi határozatot hozom:

#### **Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése**

1. a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 57/A. § (4) bekezdése alapján, a VEKOP-6.1.1-21 „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című támogatási felhívásra vonatkozó, a Pénzügyminisztérium, mint irányító hatóság által előterjesztett, a határozat mellékletében foglalt döntési javaslatokkal egyetért;
2. a Korm. rendelet 64.§ (4) szerinti döntési javaslatot a Korm. rendelet 65. § (1a) bekezdés szerint jóváhagyja, ha a döntési javaslat az 1. pontban foglalt döntési javaslattal megegyezik.

Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

Határidő: azonnal

**dr. Szép Tibor sk.**  
**jegyző**

**Szabó István sk.**  
**elnök**

1. sz melléklet

VEKOP-6.1.1-21

Sor-szám	Támogatási kérelem száma	Támogatást igénylő neve	Projekt megnevezése	Megvalósítási helyszín	Igényelt támogatás	Igényelt összeg	Támogatási arány (tám. intenzitás)	1. értékelő pontszáma	2. értékelő pontszáma	Számítási átlag	Döntés jellege	Min. biz. által javasolt pontszám	Min. biz. által javasolt levonás (Ft)	IH által javasolt támogatás (Ft)	IH által javasolt elszámolható összeg (Ft)	Megjegyzés:
1.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00003	DUNAKESZI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Dunakeszi Napsugár Bölcsőde bővítése	Dunakeszi	600 000 000	600 000 000	100%	19	18	18,5	Támogatás	18,5	0	600 000 000	600 000 000	-
2.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00009	Zöldfenyő Gyermeksziget Bölcsődei és Óvodai Nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Családi bölcsőde létesítése a Zöldfenyő Bölcsőde és Óvoda intézményben	Szigetszentmiklós	60 421 530	60 421 530	100%	17	16	16,5	Támogatás - csökkentett összeg és feltételes	16,5	86 954	60 334 576	60 334 576	Csökkentett összeg indoklása: 1. A műszaki ellenőrzés költsége 600.000 Ft-ról 568.904 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 1,010101%-os korlátot. 2. A projektmenedzsment költsége 1.500.000 Ft-ról 1.444.142 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 2,564103%-os korlátot. Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni. II. Az 1. mérőföldkőig teljesítendő támogatási feltétel(ek): 1. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7. /3. pontjában foglaltaknak megfelelően az idegen tulajdonban lévő és maradó ingatlan miatt az alábbi szerinti dokumentumok benyújtása szükséges: a) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll; b) Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek; c) A támogatást igénylőnek/kezelőnek/kezelésnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtoklásához való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia. A szerződés kötelező tartalmi elemeit az ÁÚF 7. /3. pontja részletesen tartalmazza. Előzők hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható. III. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A Felhívás 3.1.2.1 /5. pontjában foglaltak alapján - függetlenül attól, hogy erre költséget nem tervezett a támogatást igénylő - a kötelező tájékoztatóval és nyilvánossággal kapcsolatos tevékenységeket el kell látnia az ÁÚF 10. fejezetében foglaltak szerint.
3.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00011	CSEMŐR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Új bölcsőde létesítése Csömörön a Laky kúria átalakításával	Csömör	578 772 357	578 772 357	100%	16	16	16,0	Támogatás - feltételes	16,0	0	578 772 357	578 772 357	Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A 26/2021. (I.28.) számú Polgármesteri Határozatban foglaltak alapján a támogatást igénylő nyújtsa be a korábban elnyert „BÖLCSŐDEI FEJLESZTÉSI PROGRAM 2018” pályázattal való visszalépést bejelentő, és a pályázat kiírója/támogatója részéről az azt tudomásul vevő dokumentumot. II. Mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
4.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00019	Csengő Barack Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranyalma Mini Bölcsőde létrehozása	Veresegyház	28 051 150	35 411 150	100%	16	16	16,0	Támogatás - feltételes	16,0	0	28 051 150	28 051 150	Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A támogatást igénylő a szerződéskötésig nyújtson be tervezői nyilatkozatot a támogatási kérelemben tervezett építési munkák kapcsán az OTÉK előírásainak megfelelően (Felhívás 3.4.1.1 B.1.c). 2. A Forrás oldalon a 7.360.000 Ft összegű nem elszámolható részt a 1/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása' sor helyett a 1/1/2. A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása – egyéb, nem uniós forrás' sorra szükséges átsorolni. A költségvetésben a költség oldalon pedig ugyanezt a tételt és összeget át kell sorolni az elszámolható költségekre a nem elszámolható költségekre. II. Az 1. mérőföldkőig teljesítendő támogatási feltétel(ek): 1. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7. /3. pontjában foglaltaknak megfelelően az idegen tulajdonban lévő és maradó ingatlan miatt az alábbi szerinti dokumentumok benyújtása szükséges: a) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll; b) Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek; c) A támogatást igénylőnek/kezelőnek/kezelésnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtoklásához való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia. A szerződés kötelező tartalmi elemeit az ÁÚF 7. /3. pontja részletesen tartalmazza. Előzők hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható. III. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
5.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00005	GÖDÖLLŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Gödöllő Város bölcsődei férőhelyeinek bővítése	Gödöllő	495 101 870	495 101 870	100%	15	15	15,0	Támogatás - feltételes	15,0	0	495 101 870	495 101 870	Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A támogatást igénylő a támogatási szerződéskötéshez nyújtsa be a 4969/1 és 4969/6 hrsz-ú ingatlan vagyonkezelőjének (Szent István Egyetem) előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a projekt megvalósításához, vagy – amennyiben már az ingatlan megszerzése megtörtént, akkor – a tulajdonosra vételről szóló, azt alátámasztó dokumentumot. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható. II. Az 1. mérőföldkőig teljesítendő támogatási feltétel(ek): 1. A bölcsődei módszertani szakértő a módosítást követően is megállapításokat tett a projekt dokumentációhoz csatolt szakértői vélemény és nyilatkozat alapján, mely figyelembevételével szükséges átdolgozni a projekt terveket. III. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
6.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00006	Szigethalom Város Önkormányzata	Meglévő bölcsőde épületének 2 csoportszobával történő bővítése Szigethalom Városban	Szigethalom	364 250 550	364 250 550	100%	15	15	15,0	Támogatás - csökkentett összeg és feltételes	15,0	338 315	363 912 235	363 912 235	Csökkentett összeg indoklása: 1. A közbeszerzési szakértő díja 2.857.500 Ft-ról 2.811.634 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 0,806452%-os korlátot. 2. A projektmenedzsment költsége 8.500.000 Ft-ról 8.207.551 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 2,354145%-os korlátot. Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni. II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
7.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00007	PILISVÖRÖSVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	A Pilisvörösvári Típegő Bölcsőde fejlesztése új helyszín építésével	Pilisvörösvár	567 000 000	567 000 000	100%	15	15	15,0	Támogatás - feltételes	15,0	0	567 000 000	567 000 000	Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
8.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00020	KISTARCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Kistarcsai Típegő Bölcsőde bővítése	Kistarcsa	296 103 652	296 103 652	100%	15	15	15,0	Támogatás - csökkentett összeg és feltételes	15,0	456 616	295 647 036	295 647 036	Csökkentett összeg indoklása: 1. A közbeszerzési szakértő díja 2.603.500 Ft-ról 2.182.832 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 0,806452 %-os korlátot. 2. A műszaki ellenőrzés költsége 2.750.000 Ft-ról 2.734.052 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 1,010101 %-os korlátot. 3) Az előző két költségcsökkentés miatt a Tartalékra beállított összeg meghaladja a Felhívás 5.7 pontjában rögzített 5%-os korlátot, ezért a Tartalék összege 14.800.000 Ft-ról 14.780.000 Ft-ra lett csökkentve. Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni. 2. A költségek tevékenységei rosszul kerültek besorolásra, melyet a következők szerint szükséges javítani: projektelőkészítés költségei, beruházáshoz kapcsolódó költségek (eszközbeszerzés), valamint a kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége a "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 200 és 400 millió Ft közötti elszámolható összköltségű projektek esetében - Szakleltékben meghatározott általános vetítési alapja " tevékenységi sorra szükséges rögzíteni, míg a projektmenedzsment költségét a "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 200 és 400 millió Ft közötti elszámolható összköltségű projektek esetében - Szakleltékben meghatározott általános vetítési alapja" tevékenységi sorra kell áttervezni. II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.

9.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00012	Gesztenye Gyerekház Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság	A Gesztenye Gyerekház Családi Bölcsőde hálózatának bővítése Szentendrén	Szentendre	33 995 467	33 995 467	100%	14	n.r. (újra-értékelés történt)	14,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	14,0	3 904 264	30 091 203	30 091 203	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>1. A parkoló kialakítása és annak tervezett 3.327.400 Ft összegű költsége nem elszámolható, mivel a parkoló kialakítása indokolatlan. A Felhívás alapján a projekt keretében a hatályos jogszabályokban minimálisan előírt szám feletti parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló férőhely létesítésének indokoltságát be kell mutatni a megalapozó dokumentum 1.4. fejezet 7. pontjában. A bemutatás elmarad, mivel leírta, hogy a minimális számon felüli parkoló nem tervezett. A benyújtott fotókönny látható, hogy jelentős mértékű és megfelelő állapotú aszfaltozott terület áll rendelkezésre, amely alapján megállapítható, hogy aszfaltozás nélkül is biztosítható a szükséges parkoló szám, akár felfestéssel, mivel szilárd burkolattal rendelkező parkoló a meglévő burkolat felületen biztosítható. (Mindezt a becsatolt fotódokumentáció is szemlélteti, de látható a Támogatást Igénylő honlapján is.) A parkolóhely-bővítés azért sem indokolt, mivel a tervezetthez képest kisebb mértékű fejlesztés (12 új férőhely helyett 7 férőhely) támogatott.</p> <p>2. A költségcsökkentés miatt sérültek a Felhívás 5.7 pontjában rögzített költségvetési korlátok, ezért:</p> <p>A. A "Projektelőkészítés"-re betervezett két költségvetési elszámolható összege összességében 2.350.000 Ft-ról 2.100.000 Ft-ra csökkentésre került;</p> <p>B. A "Tartakák"-ra betervezett költségvetési elszámolható összege 1.699.000 Ft-ról 1.500.000 Ft-ra csökkentésre került;</p> <p>C. A műszaki ellenőrzés költsége 314.969 Ft-ról 278.833 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel – a fentebbi csökkentések miatt – meghaladta a műszaki ellenőrzés költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 1,010101%-os korlátot.</p> <p>D. A projektmenedzsment költsége 799.537 Ft-ról 707.809 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel – a fentebbi csökkentések miatt – meghaladta a projektmenedzsment költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 2,564103%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1.) A tervezett kialakítás nem felel meg az 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 51/1. § (2) bekezdésében foglaltaknak, mert egy épületben 1 db konyha legfeljebb 3 családi bölcsődei szolgáltatást (foglalkoztató szobát) szolgálhat ki. A helyszínrajzon feltüntetett adatok alapján a maximális beépítettség mértéke 15 %, mivel az épület további bővítése a maximális beépítettség miatt minimális mértékben lehetséges (a fedett terasz is beszámítandó a hasznos alapterületbe) ezért a fejlesztési javaslat annak érdekében, hogy az ágazati előírásoknak is megfeleltethető legyen, csak úgy támogatható, ha a terv átdolgozásra kerül, az alábbiak szerint: Az 5 - 7 fős családi bölcsődeből az 5 fős családi bölcsőde megvalósítása (amely az étkező helyiségből lenne kialakítva) elmarad, és csak a 7 fős csoportosba kerüljön megvalósításra. Így összesen 3 db családi bölcsőde üzemeltetése történne, és így a kötelezően előírt helyiségeken felül nincs szükség a közös használatú helyiségekbe (a Támogatást Igénylőnek további 1 db fürdőszobát, 1 db konyhát és egyéb közös helyiséget kellett volna beterveznie a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete alapján kötelezően kialakítandó helyiségeken felül) további 1-1 db-ot betervezni. Az étkező felszámolása nem megengedett, jelenleg is többfunkciós céllal üzemel, így annak megszüntetése a már meglévő nevelési-gondozási célú helyiségek számának csökkentését eredményezné. Előzőeknek megfelelően a projekt monitoring mutatójának célértékét és a projekt műszaki-szakmai eredményét módosítani (csökkenteni) szükséges. (A műszaki-szakmai tartalom csökkentése kihat a teremtett munkahelyek számát érintő vállalásra, mely ugyanakkor tartalmi értékelési szempont volt, ezért a vállalt 3 db-ot is lehet csökkenteni, oly módon, hogy a teremtett munkahelyek száma legalább 1 db legyen.)</p> <p>2.) A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni.</p> <p>3.) A "Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma" c. indikátor esetében is célérték vállalást kell tenni, mivel meglévő családi bölcsődei csoportok helyiségeinek fejlesztése is megvalósul.</p> <p>II. Az 1. mérőföldkőhöz kötött támogatási feltétel(ek):</p> <p>1.) A végleges terveket úgy kell kialakítani, hogy az megfelelően Felhívásban foglaltaknak, köztük különösen a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 51/1. § (2) bekezdésében foglaltaknak, továbbá az OTÉK akadálymentesítési követelményeinek való megfeleléség bemutatását részletesebben ki kell dolgozni a tervezés során.</p> <p>III. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
10.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00021	FŐT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	A Boglárika utcai bölcsőde fejlesztése új épület építésével.	Fót	346 466 795	346 466 795	100%	14	14	14,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	14,0	17 057	346 449 738	346 449 738	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>1. A műszaki ellenőrzés költsége 3.146.000 Ft-ról 3.141.843 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 1,010101%-os korlátot.</p> <p>2. A közbeszerzési költség 2.511.736 Ft-ról 2.508.408 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 0,806452%-os korlátot.</p> <p>3. A projektmenedzsment költsége 7.331.964 Ft-ról 7.322.392 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 2,354145%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1. A mérőföldkőknél feltüntetett felhasználni kívánt támogatási összegek nem egyeznek meg a költségeknél megjelölt, igényelt támogatás összegével. Kérjük, vizsgálja felül és korrigálja az eltérést figyelembe véve a költségcsökkentést is.</p> <p>2. A projekt fizikai zárásának időpontját kérjük legkésőbb 2023.05.31. időpontban meghatározni. (Ezzel párhuzamosan kérjük módosítani a monitoring mutatókat, valamint a mérőföldkövek elérési időpontját is.)</p> <p>3. Kérjük, a csoportosbák alapterületét illetően hozzá összhangba az Alapterületi kimutatást és a Megalapozó dokumentumot.</p> <p>II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
11.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00022	PILISBOROSJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Pilisborosjenő község Mesevölgy Óvoda és Bölcsőde - Bölcsődeépítés	Pilisborosjenő	439 214 298	439 214 298	100%	14	14	14,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	14,0	400	439 213 898	439 213 898	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>A Projekt adatlap Források listájában az igényelt támogatás összege és a projekt elszámolható költsége, illetve a projekt összköltsége: 439 214 298 Ft. A Projekt adatlap Költségek listájában felsorolt költségelemekhez megadott elszámolható költségek (illetve támogatások) összege csak 439 213 898 Ft, tehát 400 Ft-tal kevesebb. Ezért a támogatás és az összköltség csökkentése szükséges (439 214 298 Ft - 439 213 898 = 400 Ft) 400 Ft-tal, tehát 439 213 898 Ft-ra.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni.</p> <p>II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
12.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00028	DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Mini bölcsőde kialakítása a Halász Jenő kúriában	Dabas	189 919 045	189 919 045	100%	13	14	13,5	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	13,5	26 859	189 892 186	189 892 186	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>A műszaki ellenőrzés díja 1.778.000 Ft-ról 1.751.141 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzésre tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 1,010101%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni.</p> <p>II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
13.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00001	Pünkösdi Gyermekvédelmi Szolgálat Nevelésügyi Hálózat	Új bölcsődei szolgáltatás létrehozása Abonyban	Abony	417 158 264	417 158 264	100%	13	13	13,0	Támogatás - feltételes	13,0	0	417 158 264	417 158 264	<p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1) A Megalapozó dokumentum 1.2 és 1.4. pontja alapján: a projektben tervezett tevékenységként megjelenik a bölcsődei ellátási formák alapfeladatain túli szolgáltatás kialakítása, ennek keretében: az épületben játszócsoporthoz, időszakos gyermekcsoport, munkaidőn túli nyitva tartás, valamint egyéb szolgáltatásként korai fejlesztő központ, gyermekfelügyelet, nyári játéktábor és játszóház megvalósítását is tervezi. A Felhívás 3.1.2. 3) pontja alapján a bölcsődei ellátási formák alapfeladatain túli szolgáltatás esetében kizárólag játszócsoporthoz és időszakos gyermekfelügyelet kialakítása támogatható. A Felhívás 3.4.1.1. A) 3) pontját figyelembe véve kérjük, nyilatkozzon a közös helyiségben jövőben együtt működő szolgáltatásokról és gyakorlati működésük megvalósításáról.</p> <p>2) A támogatási kérelemhez csatolásra került É-01 FÖLDSZINTI ALAPRAJZ_Tervlap_25518963 c. alarajzon szerepel a nagyterem és a játszóház helyiség. Kérjük, nyilatkozzon arról, hogy milyen funkciót fogna ezek a helyiségek ellátni, kizárólag időszakos gyermekfelügyeletnek és játszóháznak biztosítanak-e helyet.</p> <p>3) A Megalapozó dokumentum 1.7. pontja alapján az arányosítás készítése a támogatási kérelem esetében nem releváns. A Projekt adatlap / Mérőföldkövek pontjában az 1. sz. mérőföldkő esetében feltüntetésre került a „Arányosítás alátámasztására készített kimutatása” c. benyújtandó dokumentum. Kérjük, nyilatkozzon az arányosítás szükségességéről! Amennyiben a támogatási kérelem esetében nem releváns az arányosítás az 1. mérőföldkő esetében a benyújtandó dokumentumok közül az „Arányosítás alátámasztására készített kimutatása” c. dokumentum törlése szükséges.</p> <p>II. Az 1. mérőföldkőhöz teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1) A támogatási kérelemhez csatolásra került a bölcsődei szakértő által véleményezett földszinti alarajz (É-01 FÖLDSZINTI ALAPRAJZ_Tervlap_39162037) és a javított alarajz (É-01 FÖLDSZINTI ALAPRAJZ_Tervlap_25518963). A javítást követően az É-01 FÖLDSZINTI ALAPRAJZ_Tervlap_25518963 c. alarajz oly módon került módosításra, hogy bizonyos pontok esetében már nem felel meg a szabvány több elvárásának: a játékraktár/tároló helyiség váltalt mérete: 7,22 m<sup>2</sup>, 7,22 m<sup>2</sup>. (szabvány szerinti érték: 1 db nevelési-gondozási egységként legalább 16 m<sup>2</sup>). Kérjük, javítsa, vagy indokolja a szabványtól eltérő kialakítást az első mérőföldkőig! - kisgyermeknevelési szoba helyett iroda került duplán szerepeltetésre az alarajzon, javítani szükséges. Kérjük, javítsa az első mérőföldkőig! - az MSZE 24210-1:2012 szabvány szerint a nevelési-gondozási egységek előtt legalább 5,0 m<sup>2</sup>/6g területű teraszt kell létesíteni. A fedett terasz mérete 82,90 m<sup>2</sup>, melyly nem teljesül a szabvány szerinti elvárás. Kérjük, javítsa, vagy indokolja a szabványtól eltérő kialakítást az első mérőföldkőig.</p> <p>III. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1) A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p> <p><b>Megjegyzés:</b> Tekintettel arra, hogy a megvalósítás helyszínére vonatkozóan a tulajdonviszony rendezettségére még nem teljeskörű, felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra: A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁUF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p>
14.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00002	ÜRÖM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Az Ürdm Hóvirág Bölcsőde egy csoportosbával való bővítése	Üröm	149 891 528	149 891 528	100%	13	13	13,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	13,0	43 000	149 848 528	149 848 528	<p>Csökkentett összköltség indoklása:</p> <p>1. Az eszközökre beállított összeg 1.000 Ft-tal csökkentésre került, mivel a Beszerzendő eszközök lista (xls) alapján annak költsége: : 3.161.734 Ft, a projektadatlappon ezzel szemben 3.162.734 Ft szerepel.</p> <p>2. A közbeszerzési szakértő díja 1.270.000 Ft-ról 1.228.000 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapra vonatkozó 1,010101%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni. Továbbá a költségvetésben az alábbi javításokat el kell végezni:</p> <p>a) Az eszközbeszerzést "valós költség" elszámolási mód helyett "számlákban meghatározott átalány vetítési alapja"-ként kell rögzíteni. (Ehhez a tevékenységhez a "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 200 millió Ft alatti elszámolható összköltségű projektek esetében - Számlákban meghatározott átalány vetítési alapja" tevékenységlistából kell kiválasztani.)</p> <p>b) A támogatási kategóriákat - a "helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás" helyett, összhangban a Felhívás 3.2 pontjának első bekezdésében foglaltakkal - "nem állami támogatás"-ként kell rögzíteni.</p> <p>c) A Módszertani szakértő költségét a "Projektelőkészítés költsége" közé szükséges átöröszíteni, nem a projektmenedzsmenthez.</p> <p>2. Javítani szükséges a monitoring mutatókat az újonnan létrehozott férőhelyek és a meglévő férőhelyek fejlesztése tekintetében. Elsőbí értékét 14-re, utóbbiát 52-re szükséges módosítani, összhangban a támogatási kérelem szakmai tartalmával.</p> <p>3. A teremtett munkahelyek számát illetően a projektadatlappon szereplő 4 db-ban meghatározott érték került figyelembe vételre, szemben a megalapozó dokumentumban lévő értékkel. Ennek a vállalásnak megerősítése szükséges kedvezményezetti nyilatkozat formájában.</p> <p>II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>

15.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00014	VECSÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Négy csoportszobás új bölcsőde építése Vecsésen	Vecsés	599 780 324	599 780 324	100%	13	13	13,0	Támogatás - feltételes	13,0	0	599 780 324	599 780 324	Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A projekt költségvetésében a 450.000 Ft-ra tervezett bölcsődei módszertani szakértői díjat a "Projektelőkészítés költségei / Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei / Egyéb projekt előkészítéshez kapcsolódó költség" tevékenységen szükséges szerepeltetni. II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
16.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00027	Budaörs Város Önkormányzata	Minibölcsőde kialakítása Budaörsön kapacitásbővítés céljából	Budaörs	142 501 460	142 501 460	100%	13	13	13,0	Támogatás - feltételes	13,0	0	142 501 460	142 501 460	Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek): Kerüljön sor az indikátorok kiegészítésére, mivel az energetikai átalakítás hatásait csak a két "újonnan létrehozott" csoportszobára értelmezni és így az újonnan létrehozott férőhelyek száma indikátornál tünteti fel a támogatást igénylő. (Mivel ez fizikailag az egységes energetikai rendszerrel, területtel stb. rendelkező intézményen belül két épület, tényszerűen nem értelmezhető külön a hatása a meglévő bölcsőde többi részétől. Rögzítési szükséges új indikátorként a fejlesztett férőhelyek számát is, mivel az intézmény egészére érvényesülnek ennek a hatása.) 1. mérőföldkőhöz kapcsolódó feltétel: Kérlek pár támaszok és tárolók kiépítése, korszerűsítése esetén az e-UT 03.04.13:2019 „Kerékpározható közutak tervezése” c. Ütügyi Műszaki Előírásnak (a továbbiakban: ÜME) megfelelő támaszok és tárolók támogathatóak. A projekt dokumentáció alapján nem áll elegendő információ rendelkezésre, hogy az ÜME-nak megfelelő támasz/tároló kerül-e kialakításra, ezért az 1. mérőföldkőhöz kapcsolódó feltétel az ÜME 7. fejezete szerinti támasz/tároló betervezése. II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
17.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00034	Liliput Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Liliput Magyar-Angol két tannyelvű családi bölcsőde Szentendrén!	Szentendre	221 072 400	221 072 400	100%	13	13	13,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	13,0	29 338 588	191 733 812	191 733 812	<b>Csökkentett összköltség indoklása:</b> 1. A Felhívás 3.1.2.2 /1)c) pontjában foglaltak alapján kizsuztat csak (önkormányzati) társulás esetében lehet támogatni. Jelen esetben ez a feltétel nem teljesül, ezért a kizsuztatás költsége (19.812.000 Ft) teljes egészében levonásra került. 2. A levonások, valamint a Felhívás 5.5 B) pontjában foglalt korlátok alapján a projekt elszámolható összköltsége 200 millió Ft alá csökkent, ennek értelmében a költség típusokat a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában leírtak szerint szükséges módosítani: a műszaki ellenőrzés, terület-előkészítés, közbeszerzés, illetve projektmenedzsment a "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 200 millió Ft alatti elszámolható összköltségű projektek esetében - Százalékban meghatározott általános vetítési alapja" tevékenységet szükséges hozzárendelni. a) A projektmenedzsment díja 5.080.000 Ft-ról 4.638.846 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsmentre tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 2,564103 %-os korlátot. b) A terület-előkészítés díja 12.700.000 Ft-ról 3.692.142 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a terület-előkészítésre tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 2,040816 %-os korlátot. c) A közbeszerzés díja 1.905.000 Ft-ról 1.827.424 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzésre tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 1,010101 %-os korlátot.  Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket és a lentebbi feltételeket figyelembe véve át kell dolgozni. 2. A költségcsökkentés következtében a projekt elszámolható összköltsége 200 millió Ft alá csökkent, ennek értelmében a költség típusokat a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában leírtak szerint szükséges módosítani: a műszaki ellenőrzés, terület-előkészítés, közbeszerzés, illetve projektmenedzsment a "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 200 millió Ft alatti elszámolható összköltségű projektek esetében - Százalékban meghatározott általános vetítési alapja" tevékenységet szükséges hozzárendelni. 3. A közbeszerzésre tervezett összeg elszámolása csak abban az esetben lehetséges, ha a közbeszerzési eljárást a kbt. szerinti kivánják lefolytatni. Tekintettel arra, hogy tárgyi projekt esetében a kbt. hatálya alá tartozás fenn áll-e, és ha nem, akkor önkéntes alapon a kbt. szerinti eljárást kívánják-e lefolytatni. Amennyiben a választ alapján nem kívánunk közbeszerzési eljárást lefolytatni, akkor az erre a tevékenységre rögzített összeget át kell csoportosítani a Tartalék-ra. 4. A támogatást igénylő nyújtson be nyilatkozatot, hogy nem rendelkezik Szentendrén az intézmény/szolgáltatás létesítéséhez szükséges épülettel, illetve ha rendelkezik, akkor azt a ténnyel, hogy valamely ingatlan nem bővíthető, gazdaságos átalakításra alkalmatlan, tervezői nyilatkozattal szükséges igazolni.  II. Az 1. mérőföldkőig teljesítendő támogatási feltétel(ek): 1. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7./3. pontjában foglaltaknak megfelelően az idegen tulajdonban lévő és maradó ingatlan miatt az alábbiak szerinti dokumentumok benyújtása szükséges: a) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll; b) Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek; c) A támogatást igénylőnek/kezdvezményeztetnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtoklásához való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia. A szerződés kötelező tartalmi elemeit az ÁÚF 7./3. pontja részletesen tartalmazza, melyeknek a benyújtott bérleti szerződés nem felel meg maradéktalanul. Előzőek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható. Amennyiben az ingatlan az 1. mérőföldkőig a támogatást igénylő szervezet tulajdonába kerül, akkor a fentiek helyett az ingatlan hiteles / e-hiteles tulajdoni lapjának benyújtása szükséges csak.  III. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.
18.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00038	SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	A Sződi Ringató Mini Bölcsőde bővítése	Sződ	32 873 379	32 873 379	100%	13	13	13,0	Támogatás - feltételes	13,0	0	32 873 379	32 873 379	Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A dokumentumokban nem található meg egyértelműen, hogy az 5 újonnan teremtett munkahely mindegyikén teljes munkaidős foglalkoztatás valósul meg. Kérjük a támogatást igénylő erre vonatkozó nyilatkozatát, mivel a támogatási kérelem ennek megfelelő pontszámot kapott a vonatkozó értékelési szemponton. II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el. 2. A beszerzendő eszközök kapcsán felhívjuk a támogatást igénylő figyelmét, hogy a forgóeszközök és az egyszer használatos eszközök nem elszámolhatók.
19.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00024	Huncut Lurkó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Huncut Lurkó Családi Bölcsőde - Bölcsődei ellátás fejlesztése új családi bölcsődei férőhelyek kialakításával Gyálon	Gyál	261 926 533	261 926 533	100%	12	12	12,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	12,0	66 381 270	195 545 263	195 545 263	<b>Költségcsökkentés indoklása:</b> A költségvetésben tervezett tételek több esetben jelentős túlárazást, illetve nem igazolható költséget mutatnak, az alábbiak szerint: 1) A tervezett építési költségek tételes vizsgálata nem alkalmas a projekt kidolgozottsága. A fajlagos költségekről nem lehet pontos képet alkotni, mert a tevékenység csak vázlatos szintű műszaki kidolgozottságú. Az építési költség becslése az Építőipari Költségbecslési Segédlet 2020 kiadás alapján történt, azonban nem került bemutatásra a számítási módszertana. A segédlet iránymutató fajlagos árai közül a lakóépületek rendeltetési célú, családi ház építési tevékenység áll legközelebb a fejlesztéshez. 2020-as árszinten nettó 474 000 Ft fajlagos m2 árral számolván. A projekt költségbecslésében a terasz is teljes területével beszámításra került, holott a segédlet ezt csak 50%-os területtel veszi figyelembe. A becsült költségeket 2 évre vonatkoztatott 10% korrekcióval számítja a projektgazda, holott a KSH 2020-ra vonatkozó hivatalos építőipari árindex változása 7,1%. Az építési költségekre elfogadható költség átalakítás esetén bruttó 36 636 105 Ft, míg bővítés esetén bruttó 94 322 621 Ft. Az építési költségek inflációs kockázatát csökkenteni a maximális, 5% mértékkel tervezett (13 millió Ft) tartalék. Az építési sorokon az összes költségcsökkentés: 53 404 529 Ft. (A bővítésre tervezett 136 789 080 Ft 83 384 560 Ft-ra került csökkentésre, de a két megmaradt építési tétel összevonható.) 2) Nem indokolt továbbá a beépítésre kerülő gépészet beüzemelési költségére tervezett 2 millió Ft, mert ez az építési tevékenységhez tartozó feladat új építés esetén. 3) Az előkészítés költségei között, pontosan meg nem határozott tevékenységre 3 havi 550 000 Ft munkabér és járuléka (összesen 1 963 500 Ft) elszámolása nem indokolt. Tekintettel arra, hogy minden az előkészítéshez szükséges dokumentum és tevékenység külön is szerepel a költségek között. A Megalapozó dokumentum elkészítésére, rehabilitációs szakértő és bölcsődei módszertani szakértő költségeire 3,9 millió Ft tervezett. 4) Előző költségcsökkentések miatt sérülnek a Felhívás 5.7 pontjában foglalt költségvetési korlátok a "Tartalék", valamint a "Projekt előkészítés" költségvetési sorokon, így azok esetében a következő levonások váltak szükségessé: - A "Projekt előkészítés" tevékenységen betervezett 12.453.620 Ft-os tétel 10.700.000 Ft-ra, míg a 3.890.000 Ft-os tétel 2.900.000 Ft-ra csökkentésre került. - A "Tartalék" tevékenységre betervezett 13.090.000 Ft 9.950.000 Ft-ra csökkentésre került. 5) A költségcsökkentések eddigi mértéke miatt a projekt elszámolható összköltsége 200 millió Ft alá került, így az általánnyárral érintett tételek a következők szerinti csökkentése vált szükségessé, figyelembe véve a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában foglalt korlátokat: - A műszaki ellenőrzésre tervezett 2.384.610 Ft 1.777.422 Ft-ra került csökkentésre. - A terület-előkészítésre tervezett 4.817.886 Ft 3.591.117 Ft-ra került csökkentésre. - A projektmenedzsmentre tervezett 5.557.582 Ft 4.511.918 Ft-ra került csökkentésre.  Javasolt támogatási feltétel(ek): I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek): 1. A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni. 2. Az ingatlan tulajdonosának - támogatási kérelemhez benyújtott - hozzájárulása nem tartalmazza, hogy az ingatlanban lévő épület bővítésre kerülhessen, az csak az épület átalakításáról szól. A támogatást igénylő a támogatási szerződéséhez nyújtja be a megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a projekt megvalósításához (a bővítésre vonatkozóan is). A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.  II. Az 1. mérőföldkőhöz kötött támogatási feltétel(ek): 1. A bérleti szerződés nem felel meg maradéktalanul az ÁÚF 7. fejezetében foglaltaknak. (pl. a bérleti szerződés nem tartalmazza, hogy az ingatlan családi bölcsőde funkciójúként használhatja a támogatást igénylő; az ingatlanon történő építési munkálatok aktiválásához a tulajdonos részéről nincs kifejezett hozzájárulást tartalmazó rész a szerződésben.) A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7./3. pontjában foglaltaknak megfelelően az idegen tulajdonban lévő és maradó ingatlan miatt az alábbiak szerinti dokumentumok benyújtása szükséges: a) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll; b) Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek; c) A támogatást igénylőnek/kezdvezményeztetnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtoklásához való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia. A szerződés kötelező tartalmi elemeit az ÁÚF 7./3. pontja részletesen tartalmazza. Előzőek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.  III. Mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek): 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.

20.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00041	MókusKa Kuckó A Boldog Gyermekéért Alapítvány	MÓKUSKA KUCKÓ CSALÁDI BÖLCSŐDE NYITÁSA SZENTENDRÉN	Szentendre	86 193 296	86 193 296	100%	12	12	12,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	12,0	11 465 000	74 728 296	74 728 296	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Mivel az ingatlanvásárlás költsége meghaladta a Felhívás 5.7. pontjában szereplő 2%-os korlátot, a vagyonzerzési illeték 1.800.000 Ft-os összege levonásra került.</li> <li>Az építési költségek közül a tervezett uszókápu irrealisan magas áron lett tervezve, emiatt az építésre beállított költség 64.525.779 Ft-ról 55.635.779 Ft-ra lett lecsökkentve.</li> <li>Az ingatlanvásárlás költsége 1.700.000 Ft-ról 1.490.000 Ft-ra lett csökkentve, mivel a vagyonzerzési illeték levonása és az építési költség csökkentése következtében az ingatlanvásárlás költsége meghaladta a Felhívás 5.7. pontjában meghatározott 2%-os korlátot.</li> <li>A tartalék költsége 4.300.000 Ft-ról 3.735.000 Ft-ra lett csökkentve, mivel a vagyonzerzési illeték levonása és az építési költség csökkentése következtében a tartalék költsége meghaladta a Felhívás 5.7. pontjában meghatározott 5%-os korlátot.</li> </ol> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni.</li> <li>Nem elfogadható, hogy a Megalapozó dokumentumban foglaltak szerint az akadémikusok nem teljes mértékben felelnek meg, a pályázathoz csatolt eszközlistán szereplő tételek elterése a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú mellékletben meghatározott minimum követelményeket nem éri el. A jogszabálynak való megfelelés érdekében ezek pótlása szükséges.</li> <li>A pályázathoz csatolt eszközlistán szereplő tételek elterése a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú mellékletben szereplőkhöz képest: <ul style="list-style-type: none"> <li>A benyújtott eszközlistán: egy db állatkör berendezés szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 22. pontja Fürdőszobánként egy db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: egy db gyógyszereszkény szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 25. pontja Fürdőszobánként egy 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: személymérleg nem szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 26. pontja Fürdőszobánként egy 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: lábpedálos szemetesből 1 db szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 27. pontja Fürdőszobánként legalább 2 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: lábpedálos szemetesből 1 db szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 28. pontja Fürdőszobánként 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: szennestartó nem szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 29. pontja Fürdőszobánként egy 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel.)</li> </ul> </li> </ol> <p>A fentiek teljesítéséhez kérjük a beszerzendő eszközök listáját a nem támogatott eszközökkel (az excel második munkalapján) kiegészíteni.</p> <p>II. Mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységekkel kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>
21.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00025	CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Családi bölcsődei férőhelyek kialakítása a Centroszet NKft-nél.	Nagytarcsa	585 237 203	585 237 203	100%	11	11	11,0	Támogatás - feltételes	11,0	0	585 237 203	585 237 203	<p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A projekt tervezett tevékenységei a Felhívás 3.4. pontjában foglalt műszaki-szakmai elvárásoknak nem teljes mértékben felelnek meg, a pályázathoz csatolt eszközlistán szereplő tételek elterése a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú mellékletben meghatározott minimum követelményeket nem éri el. A jogszabálynak való megfelelés érdekében ezek pótlása szükséges.</li> <li>A pályázathoz csatolt eszközlistán szereplő tételek elterése a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú mellékletben szereplőkhöz képest: <ul style="list-style-type: none"> <li>A benyújtott eszközlistán: egy db állatkör berendezés szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 22. pontja Fürdőszobánként egy db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: egy db gyógyszereszkény szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 25. pontja Fürdőszobánként egy 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: személymérleg nem szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 26. pontja Fürdőszobánként egy 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: lábpedálos szemetesből 1 db szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 27. pontja Fürdőszobánként legalább 2 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: lábpedálos szemetesből 1 db szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 28. pontja Fürdőszobánként 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel)</li> <li>A benyújtott eszközlistán: szennestartó nem szerepel, azonban a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete III. 29. pontja Fürdőszobánként egy 1 db-ot ír elő. (A tervekben két gyermek számára létesítendő fürdőszoba szerepel.)</li> </ul> </li> </ol> <p>A fentiek teljesítéséhez kérjük a beszerzendő eszközök listáját a nem támogatott eszközökkel (az excel második munkalapján) kiegészíteni.</p> <p>II. Mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységekkel kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>
22.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00036	Kerepes Város Önkormányzata	Új bölcsődei építése Kerepesen	Kerepes	590 471 329	590 471 329	100%	11	11	11,0	Támogatás - feltételes	11,0	0	590 471 329	590 471 329	<p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Kérjük, hogy nyújtsa be a hiánypótlás során csatolt e-hiteles tulajdoni lapot tartalmazó fájlt (mivel annak hitelességét csak ily módon lehet megállapítani.)</li> </ol> <p>II. További, mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységekkel kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>
23.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00037	HANPÜR-HOPP Fejlesztő, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Inda bölcsőde Törökbálint	Törökbálint	140 969 973	140 969 973	100%	11	11	11,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	11,0	349 017	140 620 956	140 620 956	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A műszaki ellenőrzés költsége 1.423.939 Ft-ról 1.344.897 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 1,010101%-os korlátot.</li> <li>A terület-előkészítés költsége 2.876.938 Ft-ról 2.717.241 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a terület-előkészítés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 2,040816%-os korlátot.</li> <li>A projektmenedzsment költsége 3.524.249 Ft-ról 3.413.971 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 2,564103%-os korlátot.</li> </ol> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A költségcsökkentéseknek megfelelően a költségvetés átrendezése szükséges. Továbbá a költségek elszámolási módját javítani szükséges a Felhívás 5.5.B, ill. 5.5.B/1. pontja szerint, figyelembe véve a projektméretet (kisebb, mint 200 millió Ft). A tervezett műszaki ellenőrzés, a terület-előkészítés, a közbeszerzés és a projektmenedzsment költségeket százezerben meghatározott átalányalapú finanszírozás számbított költségsorban szükséges rögzíteni, míg a vetítési alapot képező tevékenységeket (pl. építés), a 200 millió Ft alatti elszámolható összköltségű projektek esetében - százezerben meghatározott átalány vetítési alapja költségsorban szükséges rögzíteni az elektronikus rendszerben.</li> <li>A támogatást igénylő a támogatási szerződés kötéséhez nyújtja be a megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonosainak előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a projekt megvalósításához, vagy - amennyiben már megkötött az ingatlan megvételére vonatkozó előszerződés, vagy adásvétel, akkor - a tulajdonba vételéről szóló, az alátámasztó dokumentumot. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÜF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás - ide értve a támogatási előleget is - nem folyósítható.</li> <li>A támogatást igénylő nyújtson be fotókat a megvásárolni kívánt (bontandó) épületről, annak belsejéről, valamint az udvartérről.</li> <li>Akadálymentes mosdó kialakítását nem tartalmazza a támogatási kérelemhez benyújtott vázrajz, ugyanakkor a Megalapozó dokumentum 1.4. pontjában foglaltak szerint az épület akadálymentesen fog megvalósulni. A Felhívás 3.4.1.1 B) 1) a) pontja alapján egy akadálymentes mosdó kialakítása kötelező. A Támogatási szerződés megkötéséhez kérjük a támogatást igénylőt, nyilatkozzon, hogy a Felhívás 3.4.1.1 pontjában foglaltaknak megfelelően meg fog felelni, és a tervek az 1. mérföldkőig bezárólag a Felhívásban foglalt előírásoknak megfelelően készítteti el.</li> <li>A Felhívás 3.4.1.1. A) 17) b) pont alapján kérjük benyújtani a tervező nyilatkozatát, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanon található épület bővítése, ill. átalakítása gazdaságos módon nem megvalósítható.</li> </ol> <p>II. További, mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységekkel kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>
24.	VEKOP-6.1.1-21-2021-00017	ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Az ócsai Manóvár bölcsőde fejlesztése	Ócsa	179 800 629	179 800 629	100%	11	10	10,5	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	10,5	677 928	179 122 701	179 122 701	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Az eszközök költsége 14.156.431 Ft-ról 14.079.209 Ft-ra lett lecsökkentve a következő okok miatt: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) A költségvetésben az eszközök költsége (14.156.431 Ft) nem egyezik a beszerzendő eszközök táblázatában szereplő összeggel (14.095.669 Ft), ezért a kettő különbsége le lett vonva.</li> <li>b) A beszerzendő eszközök listájában Óra és Tálcza az excel többi két-két során is szerepel, ugyanazon összeggel, valószínűsíthetően adminisztrációs hiba miatt, ezért a projekt összköltsége csökkentésre került 16.460 Ft-tal: (26. sor: Falórá, 2 db, 7.520 Ft, 29. sor: Óra, 2 db, 7.520 Ft; 137. sor: Tálcza (kent kenyér tállalásához), 6 db, 8.940 Ft, 175. sor: Tálcza (kent kenyér tállalásához), 6 db, 8.940 Ft.)</li> </ul> </li> <li>A műszaki ellenőrzés költsége 1.790.000 Ft-ról 1.644.052 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 1,010101%-os korlátot.</li> <li>A közbeszerzés költsége 1.785.000 Ft-ról 1.644.052 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 1,010101%-os korlátot.</li> <li>A projektmenedzsment költsége 4.487.175 Ft-ról 4.173.365 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 2,564103%-os korlátot.</li> </ol> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni. Továbbá a csökkentéseknek megfelelően a beszerzendő eszközök listáját át kell dolgozni.</li> <li>A Felhívás 3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások fejezetében foglaltak szerint „A 150 millió Ft összköltséget meghaladó építési beruházást tartalmazó projekt esetében a kivitelezési munkálatokról (pl.: építés, felújítás, bővítés) a beruházás 50%-os, 75%-os és 100%-os készlettségi szintjénél egy-egy önálló teljesítési mérföldkőként jelenteni szükséges.” Az Ócsai Manóvár bölcsőde fejlesztése projektjavaslatban a kivitelezés 50%-os készlettsége a 2. mérföldkőnél, a kivitelezés 100%-os készlettsége a 3. mérföldkőnél került betervezésre, a kivitelezés 75%-os készlettségének jelentéséhez viszont nem került mérföldkő betervezésre. A hiányzó mérföldkő betervezése szükséges.</li> </ol> <p>II. További, mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységekkel kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>
																<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ bővítés költségelemre kalkulált összegből – a magas fajlagos ár, illetve a túlzó biztonsággal kalkulált építési költségek miatt – 13.000.000 Ft átcsoportosításra került a Tartalék-ra.</li> <li>A műszaki ellenőrzés díja 3.746.500 Ft-ról 3.567.039 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 1,010101%-os korlátot.</li> <li>A projektmenedzsment díja 8.686.800 Ft-ról 8.313.355 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 2,354145 %-os korlátot.</li> <li>A terület-előkészítés díja 7.570.343 Ft-ról 7.206.875 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a terület-előkészítésre tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 2,040816 %-os korlátot.</li> <li>A közbeszerzés díja 2.984.500 Ft-ról 2.847.879 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzésre tervezett költség a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alapon vonatkozó 0,806452 %-os korlátot.</li> </ol>

25	VEKOP-6.1.1-21-2021-00042	Pélföldi Örökzöld Egyesület	Mosoly világ bölcsőde bővítése Törökbalinton	Törökbalint	394 125 092	394 125 092	100%	11	10	10,5	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	10,5	245 498	393 879 594	393 879 594	<p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket és a lentebbi észrevételeket, feltételeket figyelembe véve át kell dolgozni.</p> <p>2. Az Elektromos autótöltő állomás építése költségét (bruttó 3.530.600 Ft összeggel) ki kell emelni a Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Bővítés költségelemre kalkulált összegből, és önálló költségvetési soron szükséges szerepeltetni, továbbá a Felhívás 3.2 pontja értelmében „csökkentett támogatás” vagy „helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás” szerinti állami támogatási kategóriába kell sorolni. Ennek a projektleírásnak az előkészítését (tervezését) ugyancsak ki kell emelni a Projektleírás költségei / Műszaki tervek (engedélyezési-, kiviteli- és tendertervek), ezek hatósági díja költségelemről és önálló költségvetési soron szükséges szerepeltetni, továbbá a Felhívás 3.2 pontja értelmében „csökkentett támogatás” szerinti állami támogatási kategóriába kell sorolni.</p> <p>3. Tekintettel arra, hogy a fejlesztések nemcsak az újonnan létrejövő férőhelyeket szolgálják (pl. terasz, napellenes rendszer), szükséges indikátorváltást tenni a fejlesztett férőhelyekre is, összhangban a meglévő férőhelyszámmal.</p> <p>4. Tekintettel arra, hogy a bölcsőde bővítésére kerül sor, és a bölcsőde (5489/A hrsz-ú épület) tulajdonosa a támogatást igénylő szervezet, míg a bővítéssel érintett terület (5489 hrsz-ú ingatlan) tulajdonosa Törökbalint Város Önkormányzata, szükséges az önkormányzat előzetes hozzájárulása a bővítéshez és a területen lévő egyéb építési munkához a Felhívás 6.1. / 8. pontban foglaltak alapján.</p> <p>II. Az 1. mérőföldközig teljesítendő támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldközig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható. Előzők értelmében a támogatást igénylő nyújtsa be az 5489 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával (Törökbalint Város Önkormányzatával) 2016.07.20-án megkötött földhasználati jog alapításáról szóló szerződés módosítását, amiben a kibővített bölcsődever vonatkozó adatok szerepelnek.</p> <p>III. További, mérőföldközhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
26	VEKOP-6.1.1-21-2021-00008	Vadmarcipán Bölcsőde Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadmarcipán Mini Bölcsőde kialakítása Pilsborosjenő településen	Pilsborosjenő	228 282 500	228 282 500	100%	10	10	10,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	10,0	19 050 000	209 232 500	209 232 500	<p>Csökkentett összköltség indoklása:</p> <p>A Felhívás 3.1.2.2 /1)-c) pontjában foglaltak alapján kisbuszt csak (önkormányzati) társulás esetében lehet támogatni. Jelen esetben ez a feltétel nem teljesül, ezért a kisbusz költsége (19.050.000 Ft) teljes egészében levonásra kerül. A levonás miatt az eszközökbeszerzésre vonatkozó költségvetési sor 38.100.000 Ft-ről 19.050.000 Ft-ra csökken.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni.</p> <p>II. Az 1. mérőföldközig teljesítendő támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldközig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7. fejezetében foglaltaknak megfelelően. Amennyiben az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába, akkor az ÁÚF 7. /3. pontjában foglaltaknak megfelelően az idegen tulajdonban lévő és maradó ingatlan miatt az alábbiak szerinti dokumentumok benyújtása szükséges:</p> <p>a) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;</p> <p>b) Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek;</p> <p>c) A támogatást igénylőnek/kezdve nyelvezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcím, birtoklásról való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatni.</p> <p>A szerződés kötelező tartalmi elemeit az ÁÚF 7. /3. pontja részletesen tartalmazza.</p> <p>A tulajdonviszonyok fenti rendezésének hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p> <p>II. További, mérőföldközhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
27	VEKOP-6.1.1-21-2021-00013	Emberpalánta 2021 Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Családi Bölcsődék Kialakítása Halásztelken	Halásztelken	251 901 612	251 901 612	100%	10	10	10,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	10,0	418 074	251 483 538	251 483 538	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>1. A műszaki ellenőrzés költsége 2.427.723 Ft-ról 2.326.470 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 1,010101%-os korlátot.</p> <p>2. A közbeszerzés költsége 1.938.264 Ft-ról 1.857.424 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 0,806452%-os korlátot.</p> <p>3. A projektmenedzsment költsége 5.658.061 Ft-ról 5.422.080 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 2,354145%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Mérföldközhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p> <p><b>Megjegyzés:</b> Tekintettel arra, hogy a megvalósítás helyszínére vonatkozóan a tulajdonviszony rendezettsége még nem teljeskörű (a telkek eladásáról tulajdonosi szándéknyilatkozat került csatolásra), felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra: A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldközig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p>
28	VEKOP-6.1.1-21-2021-00031	TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Virágos bölcsőde - Új bölcsődei telephely kialakítása Tápiógyörgyén	Tápiógyörgye	287 721 480	287 721 480	100%	10	10	10,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	10,0	1 469 279	286 252 201	286 252 201	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>1. A műszaki ellenőrzés költsége 2.870.000 Ft-ról 2.775.671 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 1,010101%-os korlátot.</p> <p>2. A közbeszerzés költsége 2.870.000 Ft-ról 2.216.061 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 0,806452%-os korlátot.</p> <p>3. A projektmenedzsment költsége 7.190.000 Ft-ról 6.468.989 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 2,354145%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni.</p> <p>2. Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége, a Közbeszerzési költségeket, a Műszaki ellenőri szolgáltatás költségét, valamint a Projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői szolgáltatás díját "Nem állami támogatás" kategóriában kérjük szerepeltetni, összhangban a Felhívás 3.2. pontjának első bekezdésében foglaltakkal.</p> <p>3. A támogatási kérelem Projekt adatok pontjában a projekt fizikai zárásának időpontját kérjük javítani a monitoring mutató elérési időpontjával és az utolsó mérőföldköz időpontjával összhangban, azaz 2023.05.31. legyen a zárás dátuma.</p> <p>4. A monitoring mutatók kapcsán kérjük, hogy a fenntartási időszak éveire is rögzíteni szíveskedjenek az "újonnan létrehozott férőhelyek" számát.</p> <p><b>II. További, mérőföldközhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
29	VEKOP-6.1.1-21-2021-00016	CSOBÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Csobánka 2 csoporthozás bölcsőde építése	Csobánka	316 810 509	327 760 509	100%	9	10	9,5	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	9,5	3 720 001	313 090 508	313 090 508	<p>Csökkentett összköltség indoklása:</p> <p>1. A hiánypótlás során a támogatást igénylő összességében 1.825.824 Ft-tal megnövelte a projekt elszámolható összköltségét és támogatását. Ezek a módosítások az ÁÚF 3.1 fejezetében foglaltak alapján nem vehetők figyelembe, mert a támogatási kérelem tartalmi elemeinek módosítását eredményezték. Emiatt a "Műszaki tervek (engedélyezési-, kiviteli- és tendertervek), ezek hatósági díja" költségelemre az eredetileg tervezett 13.600.000 Ft-ot szükséges beállítani szemben a hiánypótlás során rögzített 17.272.000 Ft-tal.</p> <p>2. Az általán-elismóvalással érintett tevékenység típusok elszámolható költségét - a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott, vetítési alpra vonatkozó %-os korlátok figyelembe vételével - (az eredeti költségvetéshez képest) az alábbiak szerint kell csökkenteni:</p> <p>a) A műszaki ellenőrzésre 2.834.923 Ft-ot szükséges beállítani.</p> <p>b) A terület-előkészítésre 5.727.701 Ft-ot szükséges beállítani. Továbbá a Felhívás 5.5 C) pontjában foglaltak szerint saját teljesítésben nem lehet a tervezett terület-előkészítési tevékenységet elvégezni, ezért e költségvetési tétel megjelöléséhez írt szöveg, mi szerint ezt a tevékenységet a beruházó fogja elvégezni, javítani szükséges.</p> <p>c) A közbeszerzésre (összességében a beállított két költségvetési sorra) 2.263.367 Ft-ot szükséges beállítani.</p> <p>d) A projektmenedzsmentre (összességében a beállított két költségvetési sorra) 6.607.082 Ft-ot szükséges beállítani.</p> <p>3. Összességében tehát a projekt elszámolható összköltsége és a támogatás összege 313.090.508 Ft-ra módosul.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződés kötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket figyelembe véve át kell dolgozni. A támogatási kategóriákat - a "helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás" helyett, összhangban a Felhívás 3.2 pontjának első bekezdésében foglaltakkal – "nem állami támogatás"-ként kell rögzíteni.</p> <p>2. A projekt fizikai zárásának időpontját kérjük legkésőbb 2023.05.31. időpontban meghatározni. (Ezzel párhuzamosan kérjük módosítani a monitoring mutatók, valamint a mérőföldkövek elérési időpontját is.)</p> <p>3. A Felhívás 3.4.1.1 pontjának 10. bekezdése szerint: "A támogatási kérelem mellékleteként szükséges a tervezett beruházást bemutató helyszínrajz, vázlatrajzok (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása legalább alaprajzokkal) és rövid műszaki leírás, valamint amennyiben releváns, a meglévő állapotot bemutató fotódokumentáció benyújtása." A leírak szerint kérjük a helyszínrajz és vázlatrajz benyújtásának pótlását.</p> <p><b>II. További, mérőföldközhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p> <p><b>Megjegyzés:</b> Tekintettel arra, hogy a megvalósítás helyszínére vonatkozóan a tulajdonviszony rendezettsége még nem teljeskörű (még csak szelvényen szerepel az önkormányzat), felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra: A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldközig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p>

30	VEKOP-6.1.1-21-2021-00023	LEÁNYFALU NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Két csoportos és két mini bölcsődei csoportos, valamint időszakos gyermekfelügyeletet biztosító „licri-picri” Bölcsőde kialakítása Leányfalun	Leányfalu	600 000 000	600 000 000	100%	9	9	9,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	9,0	22 199 646	577 800 354	577 800 354	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Az ingatlanvásárlás költsége 55.000.000 Ft-ról 11.556.005 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta az ingatlanvásárlás tervezett költsége a Felhívás 5.7. pontjában meghatározott, a költségek arányára vonatkozó 2%-os korlátot.</li> <li>A műszaki ellenőrzés költsége 6.350.000 Ft-ról 5.778.003 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.7. pontjában meghatározott, a költségek arányára vonatkozó 1%-os korlátot.</li> <li>Tekintettel a támogatási kérelemhez csatolt, ingatlanvásárlással kapcsolatos kérelmére, a tartalék költsége 7.073.669 Ft-ról 28.890.015 Ft-ra lett növelve (a levonások itcsoportosítható hányada a tartalékra át lett helyezve), így a tartalék tervezett költsége a Felhívás 5.7. pontjában meghatározott, a költségek arányára vonatkozó 5%-os korlátot belül marad. (Megjegyzendő, hogy az egyedi kérelme csak a megvalósítás időszakában indítványozható, a támogatási kérelem benyújtása során a Felhívásban rögzített költségvetési korlátok szerint kell a projekt költségvetését megtervezni.)</li> </ol> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni. Az ingatlanvásárlás kapcsán az el nem számolható részt önálló költségvetési sornon, mint nem támogatható tevékenységet szükséges rögzíteni.</li> <li>Az ingatlanvásárláshoz szükséges önerőt biztosítani kell, erre vonatkozóan a költségvetés forrás oldalát is módosítani szükséges, ahol az önerőt fel kell tüntetni.</li> </ol> <p><b>II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol> <p><b>Megjegyzés:</b> Tekintettel arra, hogy a megvalósítás helyszínére vonatkozóan a tulajdonviszony rendezettsége még nem teljeskörű (a telkek eladásáról ingatlan adásvételi eldöntés került csatolásra), felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra: A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide érve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p>
31	VEKOP-6.1.1-21-2021-00033	TESZ-VESZ CITY Közhatalmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Meseerdő családi bölcsőde kialakítása Monorierdőn	Monorierdő	189 635 887	189 635 887	100%	9	9	9,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	9,0	99 999	189 535 888	189 535 888	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>A pályázati anyaghoz csatolt kivitelezési költségbebecslésben (151.550.332 Ft) eltérő összeg szerepel, mint a rögzített költségek között az Építéshez kapcsolódó költségek sora (151.650.331 Ft). Az eltérés miatt 99.999 Ft levonásra került az elszámolható összköltségből.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni.</li> <li>A műszaki ellenőrzés költségét, a Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díját, valamint a Terület-előkészítési költséget százalékban meghatározott átalányalapú finanszírozás számított költség soron szükséges szerepeltetni, összhangban a Felhívás 5.5.B.1. pontjában foglaltakkal.</li> <li>A műszaki ellenőrzés költségét kapcsán nem lett kiválasztva finanszírozási mód, melyet kérünk pótolni.</li> <li>A 6. és a 7. mérőföldkő kapcsán szükséges tisztázni, hogy mi a tervezett elérni kívánt eredmény. (Jelenleg ugyanazokat az eredményeket szerepeltetik mindkét mérőföldkőnél.)</li> </ol> <p><b>II. Az 1. mérőföldkőig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7. fejezetében foglaltaknak megfelelően.</li> <li>A végleges tervek kialakításánál meg kell felelni a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 51/1. § (2) bekezdésében foglaltaknak. Jelenleg az 1 db (egy légtérű) könyha nem teljesíti a hivatkozott előírásban foglaltakat.</li> </ol> <p><b>III. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol> <p><b>Megjegyzés:</b> Tekintettel arra, hogy a megvalósítás helyszínére vonatkozóan a tulajdonviszony rendezettsége még nem teljeskörű, felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra: A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide érve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p>
32	VEKOP-6.1.1-21-2021-00043	MBSZ(Mesekuckó Bölcsőde Szada) Egészségmegőrző Nonprofit Közhatalmi Kft.	6 új minibölcsődei férőhely létrehozása, játszódudvar bővítése és fejlesztése, mozgásfejlesztő és beszédfidító képességfejlesztő foglalkozások bevezetése a Mesekuckó Bölcsődében	Szada	150 003 072	150 003 072	100%	9	9	9,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	9,0	229 383	149 773 689	149 773 689	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A műszaki ellenőrzés költsége 1.485.900 Ft-ról 1.446.551 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapa vonatkozó 1,010101%-os korlátot.</li> <li>A közbeszerzés költsége 1.498.600 Ft-ról 1.446.551 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapa vonatkozó 1,010101%-os korlátot.</li> <li>A projektmenedzsment költsége 3.810.000 Ft-ról 3.672.015 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott, vetítési alapa vonatkozó 2,564103%-os korlátot.</li> </ol> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A projekt költségvetését a költségcsökkentéseket és a lentebbi feltételeket figyelembe véve át kell dolgozni.</li> <li>A közbeszerzésre tervezett összeg elszámolása csak abban az esetben lehetséges, ha a közbeszerzési eljárást a Kbt. szerinti kiváncsi lefolytatni. Tekintettel arra, hogy tárgyi projekt esetében a Kbt. hatálya alá tartozás nem áll fenn az előzetes támogatási álláspontra, de önkéntes alapon a közbeszerzés lefolytatható, így kérjük a Támogatást igénylő szervezetet nyilatkoztatni arra vonatkozóan, hogy a Kbt. szerinti közbeszerzési eljárás hatálya alá tartozása fenn áll-e, és ha nem, akkor önkéntes alapon a Kbt. szerinti eljárást kíván-e lefolytatni. Amennyiben a válasz alapján nem kívánunk közbeszerzési eljárást lefolytatni, akkor az erre a tevékenységre rögzített összeget át kell csoportosítani a Tartalék-ra.</li> </ol> <p><b>II. Mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>
33	VEKOP-6.1.1-21-2021-00010	VERSEG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Bölcsőde létrehozása Versegen	Verseg	164 382 653	164 382 653	100%	8	8	8,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	8,0	21 099	164 361 554	164 361 554	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>A Felhívás 3.4.1.1 A) 15) pont szerint "Az egyes bölcsődei ellátások működtetéséhez szükséges helyiségek és minimális eszközök listáját a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. számú melléklete tartalmazza. A Felhívás keretében használt eszközök, egyszer használatos eszközök és forgóeszközök beszerzése nem támogatható, így a jogszabályban szereplő ilyen jellegű tételek költsége nem elszámolható!" Ezért 100 db ételmentes tasak levonandó költség (bruttó 21.099 Ft összegben).</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni, továbbá a csökkentéseknek megfelelően a beszerzendő eszközök listáját át kell dolgozni. A kiviteli tervdokumentáció készítése (2 500 000 Ft) átsorolandó a "Projektelőkészítés, tervezés költségű" típusra, ezáltal a tevékenységet is változtatni szükséges a következőkre: "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 200 millió Ft alatti elszámolható összköltségű projektek esetében - Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja".</li> <li>A műszaki-szakmai eredményeket (A bölcsődei ellátást nyújtó intézmény/szolgáltatás új férőhelyeinek száma; A bölcsődei ellátást nyújtó új intézmények/szolgáltatások száma; Bölcsődében, mini bölcsődében, családi bölcsődében újonnan létrehozott munkahelyek száma) az utolsó mérőföldkőre szükséges áttervezni, hiszen a projekt készütségből fakadóan a 3. mérőföldkőnél ezek még nem realizálódhatnak.</li> <li>A Felhívás 3.4.2 pontja szerinti 1. sz., előkészítésre vonatkozó mérőföldkő betervezése szükséges annak érdekében, hogy a még hiányzó előkészítési tevékenységek megvalósíthatók, adott esetben a tervek módosíthatók legyenek a közbeszerzési eljárás megelőzően. Különösen fontos ez a még el nem készült tervek (pl. kiviteli tervek), a rehabilitációs szakmérnök bevonása az akadálymentesítés megfelelőségéről, továbbá a bölcsődei módszertani szakértő előzetes véleményezése szempontjából. Továbbá a betervezett utolsó mérőföldkő eredményeinél kérjük megjeleníteni a Felhívás 3.4.2 pontja szerinti 6. sz. mérőföldkőhöz tartozó feladatokat is.</li> </ol> <p><b>II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>
34	VEKOP-6.1.1-21-2021-00018	Rózsaharom Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Bölcsődei férőhelyek kialakítása Budajenőn	Budajenő	600 000 000	600 000 000	100%	8	8	8,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	8,0	91 850 000	508 150 000	508 150 000	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A beszerezni kívánt kisbuszok nem számolhatók el, mivel a Felhívás 3.1.2.2./ 1.c) pontja értelmében azt kizárólag (önkormányzati) társulás esetében lehet támogatni, mely feltétel jelen esetben nem áll fenn. Előbbiek miatt a gépjárműbeszerzésre tervezett 26.000.000 Ft levonásra került.</li> <li>Az ingatlanvásárlás nem számolható el, mivel a Felhívás 3.4.1.1. A) g) pont szerinti körbe nem tartozik bele a támogatást igénylő szervezet. (A támogatást igénylő szervezet a Felhívás 4.1 pontjában foglaltak közül a g) pont alá sorolandó.) Előbbiek miatt az ingatlanvásárlásra tervezett 56.550.000 Ft, valamint az ingatlanvásárláshoz tartozóan beállított illeték összege, 2.400.000 Ft levonásra került.</li> <li>Az előbbi levonások miatt sérült a Felhívás 5.7 pontjában előírt költségvetési korlát a Tartalékra és a Projektmenedzsmentre vonatkozóan, ezért további levonások is szükségessé váltak:       <ol style="list-style-type: none"> <li>A Projektmenedzsment költség 15.000.000 Ft-ról 12.700.000 Ft-ra lett csökkentve.</li> <li>A Tartalék összege 30.000.000 Ft-ról 25.400.000 Ft-ra lett csökkentve.</li> </ol> </li> </ol> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A költségcsökkentéseknek megfelelően a projekt költségvetését át kell dolgozni. Továbbá a támogatási kategóriákat javítani szükséges "Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás"-ról "Nem állami támogatás"-ra, figyelembe véve a Felhívás 3.2. pontjának első bekezdésében foglaltakat. A költségvetést javítani szükséges oly módon, hogy az egyes tevékenységekre tervezett összegeket meg kell bontani nettó árra és ÁFA-ra, mivel az adatlapon feltüntetett összegek egésze nettó árhoz van feltüntetve.</li> <li>A támogatást igénylő a támogatási szerződéskötéshez nyújtja be a megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak, előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a projekt megvalósításához, vagy – amennyiben már megkötötték az ingatlan megvételére vonatkozó előszerződés, vagy adásvétel, akkor – a tulajdonba vételről szóló, az alátámasztó dokumentumot. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide érve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</li> <li>Az adatlapon a Támogatást igénylő alapadatainál a gazdálkodási formakód (599) nem egyezik a statisztikai számlajelben szereplő gazdálkodási formakóddal (572). A szerződéskötéshez az ellentmondásos adatot javítani szükséges.</li> </ol> <p><b>II. További, mérőföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A „kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</li> </ol>

35	VEKOP-6.1.1-21-2021-00026	Holle anyó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Holle anyó Nonprofit kft által fenntartott Sárkány-Vár Bölcsőde Hálózat4. Mini Családi Bölcsőde 5. Manó Családi Bölcsőde	Piliscsaba	87 686 383	87 686 383	100%	8	8	8,0	Támogatás - feltételes	8,0	0	87 686 383	87 686 383	<p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <p>1. Az előkészítési költségek tekintetében kérjük felülvizsgálni, hogy az 5.600.000 Ft elszámolható összeggel megadott, valamint a 350.000 Ft elszámolható összeggel megadott költségek megfelelő tevékenységre kerültek-e beállításra az előkészítésen belül, mivel a műszaki terveket nem az 'Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények', hanem a 'Műszaki tervek (engedélyezési-, kivitelei- és tendertervek), ezek hatósági díja' költségelemre szükséges figyelembe venni. Az esetleges pontosítás kapcsán az előkészítési tevékenységek között a költségek átcsoportosítandók, a költségssorhoz fűzött megjegyzések pedig javítandók.</p> <p><b>II. Az I. mérőföldköhöz kötött támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>a) A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldköhöz az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7. /3. pontjában foglaltaknak megfelelően az idegen tulajdonban lévő és maradó ingatlan miatt az alábbiak szerinti dokumentumok benyújtása szükséges: 1) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;</p> <p>b) Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek;</p> <p>c) A támogatást igénylőnek/kezdvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcím, birtoklásához való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia.</p> <p>A szerződés kötelező tartalmi elemeit az ÁÚF 7. /3. pontja részletesen tartalmazza.</p> <p>Előzőek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p> <p>2. Az első mérőföldköhöz szükséges igazolni, hogy a kerékpártároló és támaszok megfelelnek az UT 03.04.13:2019 „Kerékpározható közutak tervezése” c. Útgyűi Műszaki Előírásnak.</p> <p><b>III. További, mérőföldköhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
36	VEKOP-6.1.1-21-2021-00040	Pingvin Családi Bölcsőde Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Táncóli Talpak Családi Bölcsőde Hálózat létrehozása, férőhelyek kialakítása	Taksony	77 830 797	77 830 797	100%	8	8	8,0	Támogatás - feltételes	8,0	0	77 830 797	77 830 797	<p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <p>1. Szükséges a kiegészített eszközlista csatolása, melyben a H-I-J oszlopok is kitöltésre kerülnek.</p> <p>2. A költségvetésben nincs önálló költségvetési sora tervezett tájékoztatás és nyilvánosság biztosítására vonatkozó tevékenység rögzítve, miközben a Felhívás 3.1.2.1. /5. pont szerinti kötelező nyilvánosság biztosítására vonatkozóan a tervezett költségvetés 3.200.000 Ft-os összegű tétele (annak megjegyzésében foglaltak alapján) ilyen jellegű tevékenységet is tartalmaz a webalkészítés és infokommunikációs akadálymentesítésen kívül. Előbbiek miatt ezen tételből kiemelendő és önálló költségvetési sor rögzítendő a „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” tételre.</p> <p>3. A benyújtott fényképek alapján a projekt megkezdettnek minősül. A Felhívás 3.5.1. pontjában foglaltak szerint megkezdett projekt abban az esetben részesülhet támogatásban ha a támogatási kérelem benyújtásakor nem minősül fizikailag befejezettnek. Az ÁÚF 8. fejezet 6.2. pontja szerint a projekt akkor tekinthető fizikailag befejezettnek az ingatlanfejlesztés tekintetében, ha az ingatlanfejlesztés és infrastrukturális beruházás esetén megtörténik a használatba vétel (engedélyköteles építés esetén a jogerős használatbavételi engedélyben, infrastrukturális beruházás esetében a szükséges, jogerős szakhatósági engedélyben meghatározott időpont vagy nem engedélyköteles építés esetén a műszaki átadás-átvétel lezárásának napja). Előzőek alapján kérjük a támogatást igénylő nyilatkozatát, hogy a támogatási kérelem benyújtásakor az ingatlanfejlesztés befejezettnek minősült-e.</p> <p><b>II. Az I. mérőföldköhöz kötött támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A bérleti szerződés tervezet nem felel meg maradéktalanul az ÁÚF 7. fejezetében foglaltaknak. (pl. a bérleti szerződést rendes felmondással is meg lehet szüntetni, mely ellentétes az ÁÚF-ben foglaltakkal.) A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldköhöz az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (ÁÚF) 7. /3. pontjában foglaltaknak megfelelően az idegen tulajdonban lévő és maradó ingatlan miatt az alábbiak szerinti dokumentumok benyújtása szükséges: a) Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;</p> <p>b) Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek;</p> <p>c) A támogatást igénylőnek/kezdvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcím, birtoklásához való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia.</p> <p>A szerződés kötelező tartalmi elemeit az ÁÚF 7. /3. pontja részletesen tartalmazza.</p> <p>Előzőek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p> <p>2. Tekintettel arra, hogy a projekt megkezdett projektnek minősül, továbbá arra, hogy a családi bölcsőde képviselője és az ingatlan tulajdonosa egyazon személy, legkésőbb az 1. mérőföldköhöz keretében szükséges annak bemutatása, és hitelt érdemlő dokumentumokkal (pl. szerződésekkel, számlákkal) való alátámasztása, hogy az épület kivitelezési költsége a Felhívásban foglaltaknak megfelelően került megbontásra (és amennyiben releváns, akkor megfelelő módon került arányosításra), és az elszámolni kívánt építés-kivitelezési költségek kizárólag a családi bölcsőde kialakítására vonatkoznak.</p> <p><b>III. További, mérőföldköhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p> <p>2. A beszerzendő eszközök kapcsán felhívjuk a támogatást igénylő figyelmét, hogy a forgóeszközök és az egyszer használatos eszközök nem elszámolhatók.</p>
37	VEKOP-6.1.1-21-2021-00015	MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Új 8 férőhelyes mini bölcsőde építése Majosháza településen	Majosháza	101 033 789	101 033 789	100%	6	6	6,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	6,0	22 339	101 011 450	101 011 450	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>1. A projektmenedzsment költsége 2.500.000 Ft-ról 2.477.661 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 2,564103%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni.</p> <p><b>II. Mérőföldköhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
38	VEKOP-6.1.1-21-2021-00035	ÚJLÉNGYEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Bölcsőde létrehozása Újlengyelben	Újlengyel	384 504 414	384 504 414	100%	6	6	6,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	6,0	38 227	384 466 187	384 466 187	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>1. A pályázathoz csatolt eszközlista 204-208. sorában szerepelnek olyan beszerzendő eszközök, amelyek fenntartása hosszú távon nem biztosított: ezen tételek bruttó értékével (36 696 Ft-tal) csökkentésre került a projekt elszámolható összköltsége, figyelembe véve a Felhívás 5.8. f) pontjában foglaltakat. Az eszközökre így bruttó 17 653.603 Ft számolható el.</p> <p>2. Az előbbi levonás után az általánnyaras tevékenységek összege meghaladták a Felhívás 5.5. B) 2) pontjában rögzített korlátokat, ezért további levonások is szükségessé váltak:</p> <p>a) A műszaki ellenőrzés költsége 3.544.148 Ft-ról 3.543.777 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 1,010101%-os korlátot.</p> <p>b) A közbeszerzés költsége 2.829.603 Ft-ról 2.829.307 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a közbeszerzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 0,806452%-os korlátot.</p> <p>c) A projektmenedzsment költsége 8.260.004 Ft-ról 8.259.140 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 2) pontjában meghatározott 2,354145%-os korlátot.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <p>1. A projekt költségvetését a költségcsökkentést figyelembe véve át kell dolgozni. Továbbá a beszerzendő eszközök listáját korrigálni szükséges oly módon, hogy az el nem számolható eszközöket ki kell venni a táblázatból.</p> <p><b>II. További, mérőföldköhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p> <p><b>Megjegyzés:</b> Tekintettel arra, hogy a megvalósítás helyszínére vonatkozóan a tulajdonviszony rendezettségé még nem teljeskörű (a telkek eladásáról szándéknyilatkozat került csatolásra), felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra: A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérőföldköhöz a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p>
39	VEKOP-6.1.1-21-2021-00029	SZIGETBECSÉ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT	Új minibölcsőde kialakítása Szigetbecsén	Szigetbecse	103 283 053	103 283 053	100%	5	5	5,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	5,0	276 200	103 006 853	103 006 853	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b></p> <p>A hiánypótlás után a költségeknél szerepeltetett igényelt támogatási összeg: 103.006.853 Ft, a támogatás ennek figyelembe vétele mellett lett meghozva. (A Projekt adatlapon csak a költségeknél módosítottak, a forrásnál, mérőföldköveknél nem.)</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b></p> <p><b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b></p> <p>1. Szükséges összhangba hozni a Projekt adatlapon jelölt források összegét (103.283.053 Ft), a mérőföldköveknél megadott felhasználni kívánt támogatási összegeket (103.283.053 Ft), valamint a költségeknél megadott igényelt támogatási összegeket (103.006.853 Ft).</p> <p>2. A projekt költségvetésében a 300.000 Ft-ra tervezett bölcsődei módszertani szakértői díjat a 'Projektelőkészítési költségei / Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei / Egyéb projekt előkészítéshez kapcsolódó költség' tevékenységen szükséges szerepeltetni.</p> <p>3. A Pályázati adatlap „Részletes szakmai tartalom” pontban, a Megalapozó dokumentum 1.4. pontjában, valamint az Építészeti műszaki leírásban az szerepel, hogy „A bölcsődében legfeljebb 7 gyermek nevelhető, gondozható”, amely nincs összhangban a pályázati anyagban szerepeltetett, tervezett 8 férőhely kialakításával, de a szakértői értékelés és a támogatási döntés a Monitoring mutatókét is rögzített 8 férőhely alapján történt. A szerződéskötés szükséges a támogatást igénylő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a kialakítani kívánt bölcsődében a 8 gyermek megfelelően nevelhető, gondozható és erre kifejezett vállalást tesz.</p> <p><b>II. További, mérőföldköhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b></p> <p>1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>



40	VEKOP-6.1.1-21-2021-00032	GOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Nagyobb mini bölcsőde Gombára	Gomba	172 415 343	172 415 343	100%	5	5	5,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	5,0	15 699 528	156 715 815	156 715 815	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b> A felhívás 3.4.1.1./A.2. pontja szerint olyan esetben, ahol a férőhelybővítés érinti a meglévő csoportszobát is, és az épületkiváltással történik meg, ott a meglévő férőhelynek helyet adó új csoportszobák építése nem támogatható. Jelen esetben a meglévő bölcsődeépület belseje átalakításra kerül, a benne levő csoportszoba megszűnik és az épülethez újonnan hozzáépített épületrészen kap helyet az új férőhelyek csoportszobájával egyetemben. A meglévő férőhelynek helyet adó új csoportszobák (28,42 m<sup>2</sup>) alapterülete és a régi + új épület alapterületének (243,9 m<sup>2</sup>) hányadosaképp megkapott arányszámnak (0,116523) megfelelő mértékű építési költség nem elszámolható költségnek minősül. Az előbbi arányszámnak (0,116523) megfelelően a kapcsolódó szolgáltatások (tervezés, műszaki ellenőrzés, közbeszerzés, projektmenedzsment) költsége sem számolható el. Előző csökkentések miatt a Felhívás 5.7 pontjában foglalt költségvetési korlátok közül sérül az ingatlanvásárlással kapcsolatos 2%-os korlátra vonatkozó előírás, továbbá a Felhívás 5.5. B) 1) pont szerinti előírás a műszaki ellenőrzés és a terület-előkészítés vonatkozásában. Fentiek miatt a költségvetésben az alábbi csökkentések váltak szükségessé: a) A Projektelőkészítés / Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények költségeire tervezett összeg 3.712.750 Ft-ról 3.280.129 Ft-ra csökkent. b) A Projektelőkészítés / Műszaki tervek (engedélyezési-, kiviteli- és tendertervek), ezek hatósági díja költségeire tervezett összeg 8.255.000 Ft-ról 7.293.101 Ft-ra csökkent. c) A Beruházáshoz kapcsolódó költségek / Átalakítás költségeire tervezett összeg 17.774.285 Ft-ról 15.703.169 Ft-ra csökkent. d) A Beruházáshoz kapcsolódó költségek / Bővítés költségeire tervezett összeg 93.652.340 Ft-ról 82.739.673 Ft-ra csökkent. e) A Beruházáshoz kapcsolódó költségek / Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megváltása költségeire tervezett összeg 3.000.000 Ft-ról 2.850.000 Ft-ra csökkent. f) A Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei / Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége költségeire tervezett összeg 1.651.000 Ft-ról 1.429.364 Ft-ra csökkent. g) A Beruházáshoz kapcsolódó költségek / Terület-előkészítési költség 3.238.500 Ft-ról 2.887.898 Ft-ra csökkent.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltételek:</b> <b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b> 1. A költségcsökkentéseknek megfelelően a költségvetés átdolgozása szükséges. Az arányosítás miatt az el nem számolható részeket külön költségvetési soron kell rögzíteni, mint nem elszámolható költség. (Forrás oldalon az el nem számolható költségréseket a „V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei” soron szükséges szerepeltetni. 2. Kérjük, a támogatási szerződéskötéshez nyújtsa be a megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonosainak, valamint a végrehajtási jog jogosultjának előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a projekt megvalósításához, vagy – amennyiben már történt az ingatlan megvételére vonatkozó előszerződés, vagy adásvétel – akkor az arról szóló dokumentumot. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható. <b>II. További, mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b> 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>
41	VEKOP-6.1.1-21-2021-00030	Pindur-Palota Egyesület	Pindur Palota Családi Bölcsődék létrehozása Remeteszőlőn	Remeteszőlős	223 623 158	223 623 158	100%	5	4	4,5	Támogatás - feltételes	4,5	0	223 623 158	223 623 158	<p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b> <b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b> 1. A Felhívás 4.1./h) pontjának értelmében tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot szükséges csatolni a támogatási kérelemhez. Kérjük, a támogatási kérelem benyújtásakor csatolt nyilatkozatot lássák el a tulajdonos és két tanú aláírásával. <b>II. További, mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b> 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el. <b>Megjegyzés:</b> Tekintettel arra, hogy a megvalósítás helyszínére vonatkozóan a tulajdonviszony rendezettségé még nem áll fenn, felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra: A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható.</p>
42	VEKOP-6.1.1-21-2021-00039	MÉZESKALÁCS GYERMEKHÁZ Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság	Mézeskalács napközi bővítése Szigetszentmiklóson	Szigetszentmiklós	140 763 500	140 763 500	100%	4	4	4,0	Támogatás - csökkentett összköltség és feltételes	4,0	75 698 488	65 065 012	65 065 012	<p><b>Csökkentett összköltség indoklása:</b> 1. A felhívás 3.4.1.1 fejezet A) 6. pontja értelmében ingatlan kizárólag önkormányzatok, a 2011. évi CLXXV. törvény alapján, Magyarország területén alapított és itt székhelyvel rendelkező, jogi személyiségű civil szervezetek valamint egyházi jogi személyek vásárolhatnak. Támogatást igénylő nem tartozik ebbe a körbe, ezért a projekt forrásból nem vásárolhat ingatlan! Levonásra került 15.000.000 Ft ingatlanvásárlási költség, valamint 1.500.000 Ft vagyonszerzési illeték. 2. Támogatás igénylő a projekt keretében gépjárművet is be kíván szerezni, azonban a járműbeszerzés pályázatban meghatározott feltételeinek nem felel meg. A Felhívás 3.1.2.2/1)c) pontjában foglaltak alapján kisbuszt csak (önkormányzati) társulás esetében lehet támogatni. Jelen esetben ez a feltétel nem teljesül, ezért a kisbusz költsége teljes egészében levonásra került. A benyújtott költségek között a gépjármű beszerzése külön nem, csak a többi eszközzel együtt jelenik meg összesen bruttó 62.715.368 Ft összegben. A csatolt árajánlat alapján a beszerzési kívánt gépjármű összesített beszerzési ára bruttó 15.975.700 Ft, mely levonásra került. 3. Levonásra került "az építési tervrajzok elkészítése, műszaki rajzolás, gépészeti tervek elkészítése" egyéb mérnöki díjak, mivel a benyújtott költségvetés, melyben megadott összeg "az új építés" költségvetés tartalmazza, már tartalmazza ezt az összeget (1.200.000 Ft). 4. A pályázathoz csatolt eszközlista 83-85. sorában szerepelnek olyan beszerzendő eszközök, amelyek fenntartása hosszú távon nem biztosított, ezért ezek a költségek a Felhívás 5.8. f) pontja szerint nem elszámolhatóak: ezen tételek bruttó értékével (102.870 Ft-tal) csökkentésre került a projekt elszámolható összköltsége. 5. Az eszközosorban szereplő kazán, valamint napelem túlzó összeggel (38.721.574 Ft) szeptel a költségvetés figyelembe véve, hogy a benyújtott költségvetés tartalmazza a fűtést, a tervek elkészítését, a rendszerek beépítését. Így levonásra került 36.221.574 Ft. 6. A fenti levonások után a műszaki ellenőrzés költsége 1.380.439 Ft-ról 602.815 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a műszaki ellenőrzés tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 1,010101%-os korlátot. 7. A fenti levonások után a projektmenedzsment költsége 3.504.193 Ft-ról 1.530.223 Ft-ra lett lecsökkentve, mivel meghaladta a projektmenedzsment tervezett költsége a Felhívás 5.5 B) 1) pontjában meghatározott 2,564103%-os korlátot. 8. A Felhívás 5.7. pontjában meghatározott 5%-os mértéket meghaladta a tartalék összege, ami 6.200.000 Ft-ról 3.253.250 Ft-ra lett csökkentve.</p> <p><b>Javasolt támogatási feltétel(ek):</b> <b>I. Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltétel(ek):</b> 1. A költségcsökkentéseknek megfelelően a költségvetés átdolgozása szükséges. Továbbá a költségek rögzítésénél szükséges felülvizsgálni a költségelemeket, mely jelen esetben "bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése 200 millió Ft alatti elszámolható összköltségű projektek esetében - Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja", és ez alapján szükséges berögzíteni a kívánt költségeket, kivéve a műszaki ellenőrzés, terület-előkészítés, közbeszerzés, projektmenedzsment tevékenységeket, ahol a Felhívás 5.5 B) pontja szerint átalány elszámolás kötelező. 2. A támogatási szerződés aláírásáig kerüljön bemutatásra, hogy hogyan valósul meg a fejlesztés során a felhívás 3.4.1.1 B) 1) b) pont szerinti akadálymentesítés. 3. A támogatást igénylő a támogatási szerződéskötéshez nyújtsa be a projekt megvalósítás helyszínének (2228 hrsz-ú ingatlan) tulajdonosának előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a projekt megvalósításához, vagy – amennyiben már az ingatlan megszerzése megtörtént, akkor – a tulajdonba vételről szóló, azt alátámasztó dokumentumot. A Felhívás 3.6.2 pontja szerint, legkésőbb az 1. mérföldkőig a tulajdonviszonyokat rendezni szükséges az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában támogatás – ide értve a támogatási előleget is – nem folyósítható. <b>II. Az 1. mérföldkőig teljesítendő támogatási feltétel(ek):</b> 1. A Támogatási Szerződés hatályba lépésétől számított 12 hónapon belül feleljen meg a Felhívás 3.4.2 pontjában rögzített 1. mérföldkőhöz tartozóan meghatározott feltételeknek. <b>III. További, mérföldkőhöz nem köthető támogatási feltétel(ek):</b> 1. A „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége” költségvetési tétel keretében legfeljebb a Felhívás mellékletét képező, a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban foglalt bruttó egységárral kalkulált tevékenységek számolhatók el.</p>